

U C H W A Ł A Nr XXXIV/209/2004

Rady Miasta Dęblin

z dnia 30 grudnia 2004 roku

w sprawie scalenia i podziału nieruchomości przy ul. Staszica.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, ze zmianami) oraz art.104 ust. 1 i 2 pkt. 1-4, ust.3 i 4 oraz 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 ze zmianami), Rada Miasta uchwała co następuje:

§ 1

1. Dokonać scalenia działek nr:
2380/7, 2380/8, 2380/9, 2380/10, o łącznej powierzchni 2,7874 ha, położonych w Dęblinie przy ulicy Staszica, pod budownictwo wielorodzinne i zabudowę uzupełniającą.
2. Dokonać podziału scalonej nieruchomości na działki :

Nr działki	Powierzchnia
4302	0,1391
4303	0,0570
4304	0,3222
4305	2,1489
4306	0,0080
4307	0,0334
4308	0,0788

§ 2

1. Opracowanie geodezyjne granic działek objętych scaleniem i podziałem stanowi załącznik Nr 1 do uchwały.
2. Wypis i wyrys z planu miejscowego stanowi załącznik Nr 2 do uchwały.
3. kopia decyzji z mapą o ustaleniu warunków zabudowy załącznik Nr 3 do uchwały
4. Geodezyjny projekt scalenia i podziału nieruchomości stanowi załącznik Nr 4 do uchwały.
5. Rejestr działek gruntu z wykazaniem ich stanu dotychczasowego oraz stanu nowego po scaleniu i podziale stanowi załącznik Nr 5 do uchwały.

§ 3

Użytkownikiem wieczystym wszystkich nieruchomości wydzielonych w wyniku scalenia i podziału staje się Spółdzielnia Mieszkaniowa w Dęblinie.

2

§ 4

1. Teren objęty granicami scalenia posiada pełną infrastrukturę techniczną i nie zachodzi potrzeba poniesienia przez gminę kosztów uzbrojenia.

~~2. Wysokość stawki opłaty adiacenckiej ustala się w wysokości 0%. *~~

§ 5

Uchwała stanowi podstawę do założenia nowych ksiąg wieczystych i ujawnienia w nich praw Spółdzielni Mieszkaniowej w Dęblinie, do nieruchomości powstałych w wyniku scalenia i podziału.

§ 6

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Dęblin.

§ 7

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*** Rozstrzygnięcie nadzorcze PN.II.0911/25/2005 z dnia 02.02.2005 r. stwierdzające nieważność uchwały w części obejmującej jej § 4 ust. 2.**

