

**UCHWAŁA Nr XXII/137/2020**  
**Rady Miasta Dęblin**  
**z dnia 30 stycznia 2020r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy działki położonej w Dęblinie.**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.9 lit. „a” ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz.U. z 2019r. poz. 506 ze zm.) art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz.U. z 2018r. poz. 2204 ze zm.) Rada Miasta Dęblin uchwala, co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą na część działki oznaczonej nr 2934/2 położonej w Dęblinie (obręb 0001-Dęblin) przy ulicy Słonecznej. Łączna powierzchnia przeznaczona do dzierżawy wynosi 0,0224 ha.

**§ 2**

Traci moc uchwała Nr XIX/112/2019 Rady Miasta Dęblin z dnia 28 listopada 2019r. w zakresie § 2.

**§ 3**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Dęblin.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY RADY**

  
Maciej Krygowski

## UZASADNIENIE

Działka przeznaczona do dzierżawy stanowi własność Miasta Dęblin i była wcześniej dzierżawiona na rzecz osoby która wystąpiła z wnioskiem o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy. Traci moc uchwała Nr XIX/112/2019 Rady Miasta Dęblin z dnia 28 listopada 2019r. w zakresie § 2 z uwagi na zmianę powierzchni części działki przeznaczonej pod dzierżawę. Zgodnie z art. 18 ust.2 pkt.9 lit. „a” ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz.U. z 2019r. poz. 506 ze zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała Rady Gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą Rady Gminy.