

14.03.2022

Akceptuj

BURMISTRZ MIASTA

mgr Beata Siedlecka

projekt
Burmistrza Miasta Dęblin

UCHWAŁA Nr 2022
Rady Miasta Dęblin
z dnia 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy działek
położonych w Dęblinie**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2022 r. poz. 559), Rada Miasta Dęblin uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do 3 lat, działek położonych w Dęblinie obręb geodezyjny 0001 Dęblin, oznaczonych numerami ewidencyjnymi:

- 4273 o pow. 0,3556ha, położonej w Dęblinie przy ulicy Modrzyckiej,
- 2965/2 o pow. 0,1790ha, położonej w Dęblinie przy ulicy Słonecznej,
- 2405/2 o pow. 0,2828 ha, położonej w Dęblinie przy ul. Towarowej,
- 2744 o pow. 0,1592 ha, położonej w Dęblinie przy ul. Towarowej,
- 2769/2 o pow. 0,0380 ha, położonej w Dęblinie przy ul. Towarowej,

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Dęblin.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Działki przeznaczone do dzierżawy stanowią własność Miasta Dęblin i były wcześniej dzierżawione z przeznaczeniem na korzystanie z garażu i ogródek przydomowy.

Zgodnie z art. 18 ust.2 pkt.9 lit. „a” ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2022 r. poz. 559) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Uchwała Rady Miasta Dęblin jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Biorąc powyższe niniejszy projekt jest zasadny.



