

14.03.2022

Alecepkys

BURMISTRZ MIASTA

*Janina Siedlecka*  
m. Staszica Siedlecka

projekt Burmistrza Miasta Dęblin

UCHWAŁA Nr.....

Rady Miasta Dęblin

z dnia .....2022 roku

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 2  
w budynku wielorodzinnym ul. Staszica 2A

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) Rada Miasta uchwała, co następuje:

#### § 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 2, stanowiącego własność miasta Dęblin, położonego w Dęblinie ul. Staszica 2A, o powierzchni 41,46 m<sup>2</sup> wraz z udziałem 4146/17867 części we współwłasności gruntu pod budynkiem dz. nr 2375/1 oraz w częściach wspólnych budynku i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właściciela lokalu.

#### § 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Dęblin.

#### § 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

#### Uzasadnienie:

Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu. W szczególności nieruchomości mogą być między innymi przedmiotem sprzedaży, zamiany i zrzeczenia się, oddania w użytkowanie wieczyste, w najem lub dzierżawę, użyczenia, oddania w trwałą zarząd.  
Lokal mieszkalny nr 2 przy ul. Staszica 2A stał się własnością Miasta Dęblin na podstawie postanowienia Sądu Rejonowego o stwierdzeniu nabycia spadku wraz z zaległościami ciężącymi na lokalu. Z budżetu Miasta zostały spłacone zaległości, którymi zostało obciążone Miasto, a lokal został przygotowany do zbycia.

*Janina Siedlecka*





