

17.03.2022

AKCEPTYJ  
BURMISTRZ MIASTA

mgr *Siedlecka*  
Janina Siedlecka

projekt Burmistrza Miasta Dęblin

UCHWAŁA Nr.....

Rady Miasta Dęblin

z dnia .....2022 roku

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działek nr 2668/6, 2063/2, 2065/2, 2065/4, obręb 0001 Dęblin oraz nr 732/4, obręb 0005 Mierzwiączka, stanowiących własność miasta Dęblin

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 599), Rada Miasta uchwała, co następuje:

### § 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż odpowiednio:

- działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 2668/6, obręb Dęblin, o powierzchni 0,0131 ha;
- działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 2063/2, obręb Dęblin, o powierzchni 0,0144 ha;
- działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 2065/2, obręb Dęblin, o powierzchni 0,0581 ha;
- działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 2065/4, obręb Dęblin, o powierzchni 0,0816 ha;
- działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 732/4, obręb Mierzwiączka, o powierzchni 0,0312 ha.

### § 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Dęblin.

### § 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

### Uzasadnienie:

Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu. W szczególności nieruchomości mogą być między innymi przedmiotem sprzedaży, zamiany i zrzeczenia się, oddania w użytkowanie wieczyste, w najem lub dzierżawę, użyczenia, oddania w trwałe zarząd.

Działki, których dotyczy uchwała, stanowią własność Miasta Dęblin, odpowiednio dz. nr 2668/6, obręb Dęblin, zgodnie z księgą wieczystą LU1Y/00023431/8, działki nr 2063/2, 2065/2 i 2065/4, obręb Dęblin, zgodnie z księgą wieczystą LU1Y/00007545/2 oraz działka nr 732/4, obręb Mierzwiączka, zgodnie z księgą wieczystą LU1Y/00022433/5, prowadzonymi przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych, Sąd Rejonowy w Rykach.

O umożliwienie zakupu wskazanych w uchwale działek wystąpili właściciele nieruchomości sąsiednich we wnioskach do Burmistrza Miasta Dęblin, celem poprawy warunków zagospodarowania ich nieruchomości.

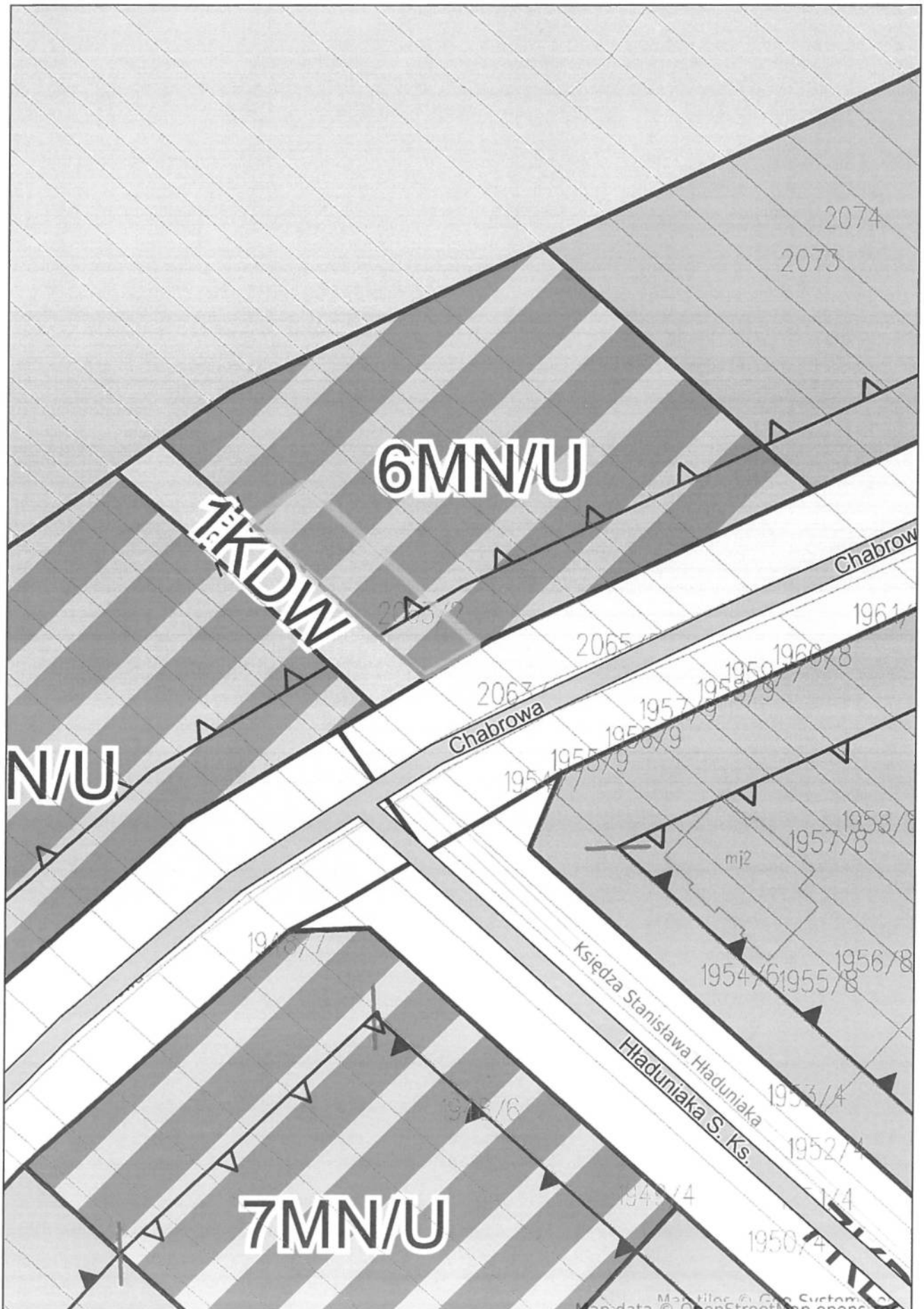
Działki nr 2668/6, 2063/2, 2065/2 i 2065/4, przeznaczone są w obowiązujących miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego odpowiednio dz. nr 2668/6 i 2065/2 pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, dz. nr 2063/2 pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i usługową, a dz. nr 2065/4 pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i usługową oraz zieleń nieurządzoną. Natomiast dz. nr 732/4 nie jest objęta ustaleniami planu miejscowego, nie posiada uzbrojenia ani dojazdu.

Kształt tych działek oraz ich niewielka powierzchnia, uniemożliwiają ich samodzielne zagospodarowanie przez Miasto Dęblin.

Wnioskuję o wyrażenie zgody na sprzedaż powyższych działek.

*[Podpis]*







Dęblin - System Informacji Przestrzennej  
skala 1 : 1000

