

UCHWAŁA Nr.....

Rady Miasta Dęblin

z dnia .....2022 roku

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działki nr 4230/15, obręb 0001 Dęblin, stanowiącej  
własność miasta Dęblin

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559), Rada Miasta uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 4230/15, obręb Dęblin, o powierzchni 0,5845 ha.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Dęblin.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie:

Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu. W szczególności nieruchomości mogą być między innymi przedmiotem sprzedaży, zamiany i zrzeczenia się, oddania w użytkowanie wieczyste, w najem lub dzierżawę, użyczenia, oddania w trwałe zarząd.

Działka nr 4230/15, obręb Dęblin, stanowi własność Miasta Dęblin, zgodnie z księgą wieczystą LU1Y/00007545/2 prowadzoną przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych, Sąd Rejonowy w Rykach.

Przedmiotowa działka została wydzielona, zgodnie z obowiązującym planem miejscowym przyjętym Uchwałą Nr XXXVIII/221/2020 z dnia 18 listopada 2020 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Wiślana II w Dęblinie (Dz. Urz. Woj. lubelskiego poz. 240 z dnia 12 stycznia 2021 r.), w którym przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną albo usługową.

Działką interesują się potencjalni Inwestorzy a w mieście istnieje potrzeba tworzenia nowych lokali mieszkalnych.

*R. Stodler*

