

19.02. 2020
BURMISTRZ MIASTA

mgr Beata Siedlecka

projekt Burmistrza Miasta Dęblin

UCHWAŁA Nr
Rady Miasta Dęblin
z dnia 19.02.2020 roku

w sprawie sprzedaży działki nr 2371/10 położonej w Dęblinie, obręb 0001 Dęblin, przy ul. 15 P.P. Wilków

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.), Rada Miasta uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 2371/10 o pow. 0,4775 ha, położonej w Dęblinie obręb 0001 Dęblin, przy ul. 15 P.P. Wilków.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Dęblin.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie:

Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.), nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu.

W szczególności nieruchomości mogą być między innymi przedmiotem sprzedaży, zamiany i zrzeczenia się, oddania w użytkowanie wieczyste, w najem lub dzierżawę, użyczenia, oddania w trwały zarząd.

Działka nr 2371/10, położona jest na terenie bez przeznaczenia w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, wskazanym w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania miasta Dęblin jako tereny aktywności gospodarczej.

Działka nr 2371/10 posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej – ul. 15 P.P. Wilków. Jest ona własnością Miasta Dęblin, której prawo własności ujawnione jest w księdze wieczystej nr LUIY/00028212/2, oddaną w użytkowanie wieczyste.

Użytkownik wieczysty złożył do Burmistrza wnioski o przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności wraz z niezbędną dokumentacją. Przekształcenie to może odbyć się poprzez sprzedaż działki na rzecz jej użytkownika wieczystego zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 5 o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.).

Dlatego, wnioskuję o jej sprzedaż zgodnie z ogłoszonym wykazem nieruchomości przeznaczonych do zbycia w 2020 roku.

RADCA PRAWNY

Justyna Mazur
IB 1770



Dęblin - System Informacji Przestrzennej -

skala 1 : 1000

