

19.02.2020

Aluptyki

BURMISTRZ MIASTA

mgr Beata Siedlecka

projekt Burmistrza Miasta Dęblin

UCHWAŁA Nr
Rady Miasta Dęblin
z dnia 19.02.2020 roku

w sprawie sprzedaży działki nr 784/8 położonej w Dęblinie, obręb 0005 Mierzwiączka, przy ul. Zygmunta Starego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.), Rada Miasta uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 784/8 o pow. 0,0005 ha, położonej w Dęblinie obręb 0005 Mierzwiączka, przy ul. Zygmunta Starego.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Dęblin.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie:

Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.), nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu.

W szczególności nieruchomości mogą być między innymi przedmiotem sprzedaży, zamiany i zrzeczenia się, oddania w użytkowanie wieczyste, w najem lub dzierżawę, użyczenia, oddania w trwałe zarząd.

Działka nr 784/8, położona jest na terenie przeznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, przyjętym uchwałą Nr XLIX/311/2005 RADY MIASTA DĘBLIN z dnia 30 grudnia 2005 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla Jagiellońskie I w Dęblinie, pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Działka nr 784/8 posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej – ul. Zygmunta Starego. Jest ona własnością Miasta Dęblin, której prawo własności ujawnione jest w księdze wieczystej nr LU1Y/00028984/4. Powierzchnia (5m²) i kształt nieruchomości (trójkąt) nie pozwalają na jej samodzielne zagospodarowanie jako działki budowlanej, a właściciel sąsiedniej nieruchomości wystąpił z wnioskiem o sprzedaż mu nieruchomości celem poprawy warunków zagospodarowania jego nieruchomości.

Dlatego, wnioskuję o jej sprzedaż zgodnie z ogłoszonym wykazem nieruchomości przeznaczonych do zbycia w 2020 roku.

RADCA PRAWNY

Justyna Mazur
UB 1770



Dęblin - System Informacji Przestrzennej -

skala 1 : 500

