

Adres strony internetowej, na której Zamawiający udostępniła Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia:

bip.um.deblin.pl

Dęblin: Roboty budowlane w ramach realizacji zadania inwestycyjnego pn. Przebudowa targowiska miejskiego przy ul. Niepodległości w ramach projektu Mój Rynek.

Numer ogłoszenia: 57318 - 2013; data zamieszczenia: 12.02.2013

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Miasto Dęblin , ul. Rynek 12, 08-530 Dęblin, woj. lubelskie, tel. 081 883-00-01, faks 081 880-19-11.

Adres strony internetowej zamawiającego: www.deblin.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Roboty budowlane w ramach realizacji zadania inwestycyjnego pn. Przebudowa targowiska miejskiego przy ul. Niepodległości w ramach projektu Mój Rynek..

II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.

II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: Roboty budowlane w ramach realizacji zadania inwestycyjnego pn. Przebudowa targowiska miejskiego przy ul. Niepodległości w ramach projektu Mój Rynek, w tym: 1) Rozbiórkę trzech istniejących murowanych, parterowych budynków handlowych o łącznej powierzchni ok. 275 m². 2) Budowę utwardzonego placu targowego z wewnętrznymi drogami dojazdowymi, oraz ścieżki dydaktycznej z kostki brukowej o łącznej powierzchni ok. 6 460 m². 3) Budowę zadaszenia części placu targowego w formie wiat o konstrukcji nośnej z drewna klejonego z belek łączonych za pomocą łączników ukrytych (tu gdzie jest to możliwe) oraz o pokryciu z poliwęglanu litego szarego lub brązowego o grubości 10 mm (jedna wiat) i blachy ocynkowanej (druga wiat). Uwaga: W niektórych częściach dokumentacji projektowej mowa jest o poliwęglanie komorowym. Jednak do wyceny i wykonania należy przyjąć pokrycie dachowe wykonane z poliwęglanu litego o grubości 10 mm. Dodatkowo Wykonawca dostarczy trójkątny namiot wodoodporny wykonany z płótna przystosowany do rozpinania pomiędzy wiatami. 4) Budowę jednokondygnacyjnego budynku stanowiącego zaplecze socjalno-sanitarne na potrzeby targowiska, w którym zlokalizowane będą sanitariaty (damski i dla niepełnosprawnych oraz męski), pomieszczenie socjalne oraz zaplecze techniczne - łączna powierzchnia zabudowy budynku wynosi ok. 45 m². 5) Budowę 15 miejsc

postojowych, wykonanych z płyt ażurowych, umożliwiających handel bezpośrednio z samochodu, w tym 6 miejsc posiadających możliwość podłączenia do sieci elektrycznej (230V) za pośrednictwem 2 projektowanych wodoszczelnych słupków elektrycznych - łączna powierzchnia ok. 240 m². 6) Budowę parkingu na potrzeby klientów targowiska wykonanego z płyt ażurowych posiadającego 36 miejsc parkingowych o łącznej powierzchni ok. 480 m². 7) Utworzenie i zagospodarowanie terenów zielonych w tym wykonanie trawników hydrosiewem o powierzchni ok. 5 160 m² oraz wykonanie nasadzeń drzew i krzewów w ilości jak w projekcie. Dodatkowo Wykonawca, w okresie gwarancji zobowiązany jest do utrzymywania i pielęgnacji terenów zielonych zgodnie z opisem w dokumentacji projektowej. 8) Wykonanie elementów małej architektury tj. ławek z gabionów (dwa typy) w ilości łącznie 19 szt., gablot informacyjnych w ilości 8 szt. oraz stoisk handlowych (dwa typy) w ilości 78 szt. (typ 1) i 28 szt. (typ 2). 9) Wykonanie odwodnienia wiat stanowiących zadanie części placu targowego. 10) Budowę sieci oświetlenia terenu targowiska miejskiego oraz zasilenia słupków elektrycznych zlokalizowanych przy miejscach postojowych przeznaczonych do handlu bezpośrednio z samochodów. System oświetlenia musi umożliwiać niezależne sterowanie grupami oświetlenia wg. zaleceń Zamawiającego. 11) Wykonanie przyłączy: elektroenergetycznego, wodociągowego, i kanalizacji sanitarnej. 12) Dostawę i instalację systemu monitoringu wizyjnego targowiska, w tym między innymi kamery kopułkowej, promienników podczerwieni, zestawu do przesyłu danych, niezbędnego okablowania, itp. 13) Przeprowadzenie wszelkich niezbędnych prób i badań. 14) Zagospodarowanie i zasilenie terenu budowy. 15) Obsługę geodezyjną zadania, w tym wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej w 3 egz. dla Zamawiającego. Szczegółowy zakres zamówienia obejmuje: projekt budowlany - załącznik nr 7 do SIWZ oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót - załącznik nr 8 do SIWZ. Przedmiar robót stanowi element pomocniczy do obliczenia ceny oferty - załącznik nr 9 do SIWZ. Wszystkie ewentualne nazwy wyrobów (urządzeń, materiałów, surowców) użyte w dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej, przedmiarach robót są podane przykładowo i określają jedynie minimalne oczekiwane parametry jakościowe oraz wymagany standard. Zamawiający dopuszcza w każdym przypadku zastosowanie wyrobów lub technologii równoważnych pod warunkiem spełniania przez nie parametrów równoważności określonych w dokumentacji i specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót. Ciężar udowodnienia zachowania tych parametrów spoczywa na wykonawcy..

II.1.4) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających: tak.

Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówień uzupełniających

Zamawiający przewiduje zgodnie z art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych udzielenie Wykonawcy wyłonionemu w niniejszym postępowaniu, w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego zamówień uzupełniających, stanowiących nie więcej niż 50% wartości zamówienia podstawowego i polegających na powtórzeniu tego samego rodzaju zamówień.

II.1.5) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.00.00.00-7, 45.21.31.40-6, 45.23.32.26-9, 45.26.11.00-5, 45.21.00.00-2, 45.31.00.00-3, 45.33.20.00-3, 45.11.27.10-5.

II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Zakończenie: 30.09.2013.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości 20 000,00 PLN.

III.2) ZALICZKI

Czy przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia: nie

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnienia Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny

III.3.2) Wiedza i doświadczenie

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

W zakresie warunku określonego w niniejszym punkcie - Wykonawcy wykażą, że wykonali w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie co najmniej: - dwie roboty budowlane, każda o wartości minimalnej 400 000,00 zł brutto, polegająca na budowie, przebudowie, odtworzeniu nawierzchni dróg, placów, chodników, parkingów z kostki brukowej, o powierzchni minimalnej 3 000 m², oraz: - dwie roboty budowlane, każda o wartości minimalnej 200 000,00 zł brutto, polegająca na budowie obiektu budowlanego posiadającego konstrukcję nośną zadaszania wykonaną z drewna klejonego, o minimalnej powierzchni zadaszania 600 m²

III.3.3) Potencjał techniczny

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnienia Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny

III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

W zakresie warunku określonego w niniejszym punkcie - Wykonawcy wykażą, że dysponują osobami zdolnymi do wykonania niniejszego zamówienia. Wymagane jest wskazanie następujących osób: - kierownika budowy posiadającego uprawnienia budowlane specjalności konstrukcyjno-budowlanej uprawniające do kierowania robotami budowlanymi - 1 osoba

III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnienia Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, należy przedłożyć:

- wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień

III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
- aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy

III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

III.7) Czy ogranicza się możliwość ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których

ponad 50 % pracowników stanowią osoby niepełnosprawne: nie

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

IV.2.2) Czy przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna: nie.

IV.3) ZMIANA UMOWY

Czy przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: tak

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

Zamawiający zgodnie z art. 144 ustawy Pzp przewiduje możliwość dokonania zmiany zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w następujących okolicznościach: 1)

Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień umowy w przypadku: a) urzędowej zmiany podatku VAT, wynagrodzenie umowne ulega odpowiedniej zmianie, b) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia, c) zmiany materiałów budowlanych, sprzętu, urządzeń, gdy wykorzystanie materiałów budowlanych, sprzętu, urządzeń wskazanych w dokumentacji projektowej lub ofercie stanie się niemożliwe bądź podyktowane będzie usprawnieniem procesu budowy, zwiększeniem bezpieczeństwa na budowie, pod warunkiem zamiany na materiały, urządzenia i sprzęt posiadające co najmniej takie same parametry jakościowe i cechy użytkowe, jak te, które stanowiły podstawę wyboru oferty oraz pod warunkiem nie zwiększania ceny, d) Wykonawca może wnioskować o dokonanie zmiany personelu kierującego budową w następujących przypadkach: - śmierci, choroby lub innego zdarzenia losowego uniemożliwiającego pełnienie funkcji, - nie wywiązywania się tej osoby z obowiązków wynikających z umowy, e) Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy zmiany personelu kierującego budową jeśli uzna, że nie spełnia on w sposób należyty obowiązków wynikających z umowy, f) w przypadku zmiany określonej w pkt. d) i e) nowa osoba będzie posiadała uprawnienia w nie mniejszym zakresie niż osoba wskazana w ofercie, g) powierzenia Podwykonawcy określonego zakresu robót lub zmiana zakresu powierzonych robót, jak również zmianę Podwykonawcy, po uprzednim zaakceptowaniu przez Zamawiającego wybranego Podwykonawcy. 2)

Zamawiający dopuszcza zmianę umownego terminu zakończenia robót w przypadku: a) zawieszenia robót budowlanych przez Zamawiającego, b) wykopalisk uniemożliwiających wykonywanie robót budowlanych, c) błędów w dokumentacji projektowej, których usunięcie będzie poprzedzać konieczność konsultacji z projektantem i naniesienia przez niego poprawek lub zmian w projekcie, d) zmian dokonanych na podstawie art. 23 pkt 1 ustawy Prawo budowlane - zmiana w rozwiązaniach projektowych - jeżeli są one uzasadnione koniecznością zwiększenia bezpieczeństwa realizacji robót budowlanych lub usprawnienia procesu budowy, e) konieczności wykonania dodatkowych badań i ekspertyz, f) zaistnienia kolizji z urządzeniami infrastruktury podziemnej niezainwentaryzowanej geodezyjnie, g) zmian terminów wynikających z umowy o dofinansowanie, h) zlecenia

Wykonawcy lub innemu podmiotowi wykonania robót budowlanych mających wpływ na termin wykonania przedmiotu niniejszego zamówienia, i) wystąpienia niemożliwych do przewidzenia niekorzystnych warunków atmosferycznych, które mają wpływ na realizację zamówienia publicznego, j) działania siły wyższej, uniemożliwiającego wykonanie robót w określonym pierwotnie terminie, k) przedłużenia się uzgodnień zewnętrznych przez podmioty do tego upoważnione. 3) Termin wykonania umowy może zostać wydłużony maksymalnie o czas opóźnienia spowodowanego wymienionymi w pkt. 2) okolicznościami. 4) Wykonawca może wnioskować o zmianę harmonogramu rzeczowo - finansowego, w przypadku wystąpienia okoliczności mających wpływ na przebieg i tempo wykonywanych robót w stosunku do pierwotnie zakładanych. 5) Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:

bip.um.deblin.pl

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Urząd Miasta Dęblin, ul. Rynek 12, 08-530 Dęblin, Wydział Rozwoju Miasta i Inwestycji - pokój nr 12.

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 28.02.2013 godzina 10:00, miejsce: Urząd Miasta Dęblin, ul. Rynek 12, 08-530 Dęblin, Sekretariat - pokój 125.

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.16) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej: Projekt współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013..

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie