

**Burmistrz Miasta Dęblin**  
**ogłasza nieograniczony ustny przetarg (licytację)**

na sprzedaż nieruchomości ułamkowej części ułamkowej części 107474/391900 w działce gruntu położonej w Dęblinie przy ulicy Modrzyckiej, oznaczonej numerem geodezyjnym 4263 o pow. 0,3919ha, z przeznaczeniem pod budowę garaży.

Nr działki	Pow. działki w ( m.kw. )	Położenie	Nr Księgi wieczystej	Nr garażu	Pow.pl. garażu (w.m kw.)	Wielkość udz. w gruncie	Wartość udziału w gruncie (w zł. )	Cena wywoławcza
<b>4263</b>	3919	Modrzycka	LU1Y/00015017/1	1	22,00	5658/391900	1564,45	<b>1700 zł</b>
				2	18,00	4629/391900	1280,38	<b>1500 zł</b>
				3	18,00	4629/391900	1280,38	<b>1500 zł</b>
				4	18,00	4629/391900	1280,38	<b>1500 zł</b>
				5	18,00	4629/391900	1280,38	<b>1500 zł</b>
				6	18,00	4629/391900	1280,38	<b>1500 zł</b>
				7	18,00	4629/391900	1280,38	<b>1500 zł</b>
				8	18,00	4629/391900	1280,38	<b>1500 zł</b>
				9	18,00	4629/391900	1280,38	<b>1500 zł</b>
				10	18,00	4629/391900	1280,38	<b>1500 zł</b>
				11	18,00	4629/391900	1280,38	<b>1500 zł</b>
				12	18,00	4629/391900	1280,38	<b>1500 zł</b>
				13	18,00	4629/391900	1280,38	<b>1500 zł</b>
				14	18,00	4629/391900	1280,38	<b>1500 zł</b>
				15	18,00	4629/391900	1280,38	<b>1500 zł</b>
				16	18,00	4629/391900	1280,38	<b>1500 zł</b>
				18	18,00	4629/391900	1280,38	<b>1500 zł</b>
				19	18,00	4629/391900	1280,38	<b>1500 zł</b>
				20	18,00	4629/391900	1280,38	<b>1500 zł</b>
				21	18,00	4629/391900	1280,38	<b>1500 zł</b>
				22	18,00	4629/391900	1280,38	<b>1500 zł</b>
				23	18,00	4629/391900	1280,38	<b>1500 zł</b>
				24	18,00	4629/391900	1280,38	<b>1500 zł</b>

- cena wywoławcza zgodnie z §1 niniejszego zarządzenia + 23% VAT
- przystępujący do przetargu ma obowiązek wpłacić wadium w pieniądzu w wysokości 200 zł.(dwieście) zł w terminie **do dnia 13 czerwca 2011 r.**, na rachunek bankowy 94 1020 3219 0000 9402 0012 1251 PKO BP SA o/Dęblin lub do kasy Urzędu Miasta w Dęblinie, pokój nr 6.  
Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się niezwłocznie, nie później niż po upływie 3 dni od dnia odwołania, zamknięcia lub unieważnienia przetargu albo zakończenia przetargu wynikiem negatywnym,
- przetarg odbędzie się w dniu **16 czerwca 2011 r., o godz. 12<sup>00</sup>** w Urzędzie Miasta Dęblin przy ul. Rynek 12, sala nr 1.
- o wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej tj. 170 zł ( sto siedemdziesiąt) do garażu Nr 1 oraz 150 zł (sto pięćdziesiąt) do garaży nr 2 – 24.  
Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się niezwłocznie, nie później niż po upływie 3 dni od dnia odwołania, zamknięcia lub unieważnienia przetargu albo zakończenia przetargu wynikiem negatywnym,
- osobą ustaloną jako nabywca nieruchomości zostanie uczestnik przetargu, który zaoferuje najwyższą cenę; osoba ta zostanie powiadomiona pisemnie o terminie i miejscu zawarcia umowy sprzedaży,
- przetarg zakończy się wynikiem negatywnym, jeżeli żaden z uczestników nie zaoferuje ceny wyższej od ceny wywoławczej o co najmniej jedno postąpienie,
- cenę nabycia nieruchomości należy uiścić jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego,
- jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu

i terminie ustalonym do zawarcia umowy sprzedaży organizator przetargu odstąpi od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi,

- przetarg może zostać odwołany jedynie z uzasadnionej przyczyny, w takim przypadku informacja o odwołaniu przetargu zostanie niezwłocznie podana do publicznej wiadomości w formie właściwej dla jego ogłoszenia.
- koszt sporządzenia aktu notarialnego ponosi kupujący,
- dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta Dęblin, pokój Nr 116, tel. (0~81) 8830084 lub na stronie internetowej <http://www.deblin.pl>