

Dęblin, dnia 05.12.2019 r.

GKP.6840.32.1.2019

Informacja Burmistrza Miasta Dęblin

w sprawie rozstrzygnięcia przeprowadzonego w dniu 5 grudnia 2019 roku ustnego przetargu ograniczonego (licytacji), sprzedaży działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 2630/2 położonej w Dęblinie przy ul. Skarżyńskiego

1. W dniu 5 grudnia 2019 roku o godz.10:00 w sali Nr 1 Urzędu Miasta Dęblin przy ul. Rynek 12, przeprowadzono przetarg ustny ograniczony (licytację).
2. Przetargiem objęto prawo własności do działki nr 2630/2 o pow. 0,0281 ha, położonej ul. Skarżyńskiego w Dęblinie, obręb 0001 Dęblin.
3. Działka nr 2630/2 stanowi własność gminy Miasto Dęblin, wpisaną do Księgi wieczystej LU1Y/00007545/2 Sądu Rejonowego w Rykach IV Wydział Ksiąg Wieczystych.
4. Wybrano formę przetargu ograniczonego ponieważ kształt nieruchomości, jej wymiary i położenie uniemożliwiają jej zagospodarowanie jako odrębną nieruchomość, ale może ona stworzyć większe możliwości inwestycyjne dla sąsiednich działek.
5. Z w/w powodów przetarg ograniczony jest do właścicieli działek ewidencyjnych nr 2629/2 oraz 2631/2, obręb 0001 Dęblin, które to działki przylegają do nieruchomości będącej przedmiotem przetargu.
6. Dnia 03.12.2019 Komisja dokonała czynności sprawdzenia, czy oferent spełnia warunki przetargowe. Zakwalifikowała i dopuściła do uczestnictwa w przetargu Państwa Agnieszka i Marka Madej. Ogłoszenie o zakwalifikowaniu do udziału w przetargu wywieszono na tablicach ogłoszeń dnia 03.12.2019 r.
7. Teren, na którym położona jest działka nr 2630/2, przeznaczony jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną oraz ok. 20% pod układ komunikacyjny, zgodnie z uchwałą nr LIV/368/2002 Rady Miejskiej w Dęblinie z dnia 5 marca 2002 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Wiślana-Żwica w Dęblinie (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego z dnia 16 maja 2002 r., Nr 34 poz. 850).
8. Sprzedaż nastąpiła w trybie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.).
9. Zbywana nieruchomość nie jest obciążona ani nie ciąży na niej żadne zobowiązania.
10. Cena wywoławcza działki nr 2630/2 o pow. 0,0281 ha, położonej ul. Skarżyńskiego w Dęblinie, obręb 0001 Dęblin, **wynosiła 19 000,00 zł netto** (dziewiętnaście tysięcy złotych). Do wylicytowanej ceny dolicza się podatek VAT – 23%
11. Przetarg zakończył się wynikiem pozytywnym. W przetargu osiągnięto najwyższą cenę sprzedaży netto w kwocie 19 190,00 zł (dziewiętnaście tysięcy sto dziewięćdziesiąt zł), po doliczeniu podatku VAT 23 %, **23 603,70 zł** (dwadzieścia trzy tysiące sześćset trzy 70/100 zł).
12. Nabywcą działki nr 2630/2 o pow. 0,0281 ha, położonej ul. Skarżyńskiego w Dęblinie, obręb 0001 Dęblin stali się Państwo Agnieszka i Marek Madej.

Skargę na czynności związane z przeprowadzeniem przetargu uczestnik przetargu składa za pośrednictwem Burmistrza Miasta, w terminie 7 dni od daty otrzymania niniejszego rozstrzygnięcia

Do wiadomości:
- Wydział Organizacyjno-Administracyjny UM Dęblin

Sporządził. I. Kośla tel. 81 883 00 82

BURMISTRZ MIASTA

mgr Beata Siedlecka
mgr Beata Siedlecka