

Dęblin, dnia 17.10.2019 r.

GKP.6840.24.1.2019

Informacja Burmistrza Miasta Dęblin

w sprawie rozstrzygnięcia przeprowadzonego w dniu 17 października 2019 roku ustnego przetargu nieograniczonego (licytacji), sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 17 położonego w budynku nr 3A przy ul. 15 P.P. Wilków w Dęblinie

1. W dniu 17 października 2019 roku o godz.10:00 w sali Nr 1 Urzędu Miasta Dęblin przy ul. Rynek 12, przeprowadzono przetarg ustny nieograniczony (licytację).
2. Przetargiem objęto prawo własności do lokalu mieszkalnego nr 17 położonego w Dęblinie przy ul. 15 P.P. Wilków 3A wraz z udziałem we współwłasności gruntu oraz w częściach wspólnych w budynku – 1583/85084 części.
3. Teren, na którym położona jest działka nr 2386/3, na której znajduje się budynek wielorodzinny ul. 15 P.P. Wilków 3A, przeznaczony jest pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną, zgodnie z uchwałą Nr XLVI/255/2017 Rady Miasta Dęblin z dnia 4 lipca 2017 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Stadion w Dęblinie (Dz. Urz. Woj. lubelskiego z dnia 16 sierpnia 2017 r. poz. 3335).
4. Lokal nr 17 stanowi samodzielny lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 15,83 m² i składa się z jednej izby. Położony jest na pierwszym piętrze. Lokal do remontu generalnego.
5. Budynek wielorodzinny ul. 15 P.P. Wilków 3A, w którym znajduje się lokal nr 17, położony jest na działce nr 2386/3, obręb 0001 Dęblin. Dla działki gruntu Sąd Rejonowy w Rykach IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr LU1Y/00001412/9.
6. Zbywana nieruchomość nie jest obciążona ani nie ciąży na nich żadne zobowiązania.
7. Cena wywoławcza przedmiotu sprzedaży ustalona została na kwotę **15 000,00 zł brutto** (piętnaście tysięcy zł). Sprzedaż lokalu mieszkalnego zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów usług (tekst jednolity Dz. U. z 2018, poz. 2174 z późn. zm.).
8. Sprzedaż nastąpiła w trybie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.).
9. Przetarg zakończył się wynikiem pozytywnym. W przetargu osiągnięto najwyższą cenę sprzedaży w kwocie 15 150,00 zł (piętnaście tysięcy sto pięćdziesiąt złotych), spośród jednej osoby dopuszczonej do przetargu.
10. Nabywcą lokalu nr 17 w budynku nr 3A przy ul. 15 P.P. Wilków w Dęblinie wraz z udziałem we współwłasności gruntu oraz w częściach wspólnych w budynku – 1583/85084 części stał się Pan Paweł Głowienka zam. Dęblin wraz z żoną.

Skargę na czynności związane z przeprowadzeniem przetargu uczestnik przetargu składa za pośrednictwem Burmistrza Miasta, w terminie 7 dni od daty otrzymania niniejszego rozstrzygnięcia

Do wiadomości:
- Wydział Organizacyjno-Administracyjny UM Dęblin

Sporządził: I. Kośla tel. 81 883 00 82

BURMISTRZ MIASTA

mgr Beata Siedlecka