

GMK.6840.2.1.2018

Dęblin, dnia 18.01.2018 r.

Informacja Burmistrza Miasta Dęblin
w sprawie rozstrzygnięcia pierwszego przetargu (licytacji) sprzedaży nieruchomości gminnej
położonej w Dęblinie w pobliżu ulicy Bajana.

1. W dniu 18 stycznia 2018 roku o godz.10:00 w sali Nr 1 Urzędu Miasta Dęblin przy ul. Rynek 12, przeprowadzono pierwszy przetarg ustny ograniczony (licytację).
2. Przetargiem objęto działkę o numerze ewidencyjnym 4208/4 o pow. 0,0285 ha, położoną w Dęblinie w pobliżu ul. Bajana, obręb geodezyjny 0001 Dęblin.
3. Teren, w którym położona jest działka nr 4208/4 do sprzedaży, jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Wiślana – Żwica w Dęblinie, zgodnie z którym działka nr 4208/4 przeznaczona jest pod zabudowę jednorodziną – symbol 37 MN.
4. zbywana działka nr 4208/4 jest obciążona służebnością przechodu i przejazdu pasem gruntu o szerokości 3.00 m biegnącym wzdłuż granic działek nr 2401, nr 2402 i nr 3633/2 po ich zachodniej stronie na rzecz każdego z właścicieli działki gruntu nr 3633/2, wpisaną w KW LU1Y/00001411/2
5. Dla wykazanej w pkt 2 nieruchomości, Sąd Rejonowy w Rykach IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KW LU1Y/00001411/2
6. Cena wywoławcza sprzedawanej nieruchomości ustalona została na kwotę 17 000,00 zł (siedemnaście tysięcy złotych). Sprzedaż nieruchomości była objęta podatkiem od towarów i usług VAT. Aktualna stawka podatku VAT wynosi 23%.
7. Działka nr 4208/4 o pow.0,0285 ha była sprzedawana w trybie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r., poz. 2147 ze zmianami).
8. Przetarg zakończył się wynikiem pozytywnym. W przetargu osiągnięto najwyższą cenę sprzedaży w kwocie 21 119,10 zł (dwadzieścia jeden tysięcy sto dziewiętnaście 10/100 złotych) spośród 1 osoby dopuszczonej do przetargu.
9. Nabywcą opisanej w pkt 2 nieruchomości stali się Państwo Wojciech i Marzenna małż. Rybicy zam. zam. Dęblin Łaskarzew – właściciele działek sąsiednich nr 2390/1, nr 2391/7 i nr 4208/3 położonych przy ulicy Bajana w Dęblinie.

Do wiadomości

Wydział Organizacyjny UM Dęblin

BURMISTRZ MIASTA


mgr Beata Siedlecka