

GMK.6840.1.1.2018

Dęblin, dnia 18.01.2018 r.

Informacja Burmistrza Miasta Dęblin
w sprawie rozstrzygnięcia pierwszego przetargu (licytacji) sprzedaży nieruchomości gminnej
położonej w Dęblinie w pobliżu ulicy Stężyckiej.

1. W dniu 18 stycznia 2018 roku o godz.10:00 w sali Nr 1 Urzędu Miasta Dęblin przy ul. Rynek 12, przeprowadzono pierwszy przetarg ustny ograniczony (licytację).
2. Przetargiem objęto działkę o numerze ewidencyjnym 3156 o pow. 0,2196 ha, położoną w Dęblinie w pobliżu ul. Stężyckiej, obręb geodezyjny 0001 Dęblin.
3. Teren, w którym położona jest działka nr 3156 do sprzedaży, nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Dęblin uchwalonym Uchwałą Nr V/23/2015 Rady Miasta Dęblin z dnia 20 lutego 2015r., działka nr 3156 jest wskazana w przeważającej części do zainwestowania pod tereny wielofunkcyjne z dominacją zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
4. Dla wykazanej w pkt 2 nieruchomości, Sąd Rejonowy w Rykach IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KW LU1Y/00001411/2
5. Cena wywoławcza sprzedawanej nieruchomości ustalona została na kwotę 79 000,00 zł (siedemdziesiąt dziewięć tysięcy złotych). Sprzedaż nieruchomości była objęta podatkiem od towarów i usług VAT. Aktualna stawka podatku VAT wynosi 23%.
6. Działka nr 3156 o pow.0,2196 ha była sprzedawana w trybie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r., poz. 2147 ze zmianami).
7. Przetarg zakończył się wynikiem pozytywnym. W przetargu osiągnięto najwyższą cenę sprzedaży w kwocie 79 790 ,00 zł (siedemdziesiąt dziewięć tysięcy siedemset dziewięćdziesiąt złotych) + 23% VAT tj. 98 141,70 zł (dziewięćdziesiąt osiem tysięcy sto czterdzieści jeden 70/100), spośród 1 osoby dopuszczonej do przetargu.
8. Nabywcą opisanej w pkt 2 nieruchomości stali się Państwo Dariusz i Magdalena małż. Cygan zam. Dęblin – właściciele działki sąsiedniej nr 3061 położonej przy ulicy Stężyckiej w Dęblinie.

Do wiadomości

Wydział Organizacyjny UM Dęblin

BURMISTRZ MIASTA


Marianna Siedlecka