

PROTOKÓŁ NR 10/2020
z posiedzenia KGKSiPP
z dnia 23.11.2020 r.

Posiedzenia komisji prowadził **Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej, Samorządu i Porządku Publicznego – Artur Marzysz** w godz. 16.00 – 16.10.

Obecni na posiedzeniu według załączonej listy obecności.

Porządek posiedzenia:

1. Rozpatrzenie i zaopiniowanie przez KGKSiPP propozycji umieszczenia na liście osób zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego w kategorii rodzin trzyosobowych na pozycji nr 9 Pani Dagmary M.
2. Rozpatrzenie i zaopiniowanie przez KGKSiPP propozycji umieszczenia na liście osób zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu lokalu socjalnego w kategorii rodzin jednoosobowych na pozycje nr 11 Panią Grażynę G.
3. Rozpatrzenie i zaopiniowanie przez KGKSiPP propozycji przeznaczenia wolnego lokalu mieszkalnego położonego przy ul. Grunwaldzkiej 2/7 w Dęblinie Panu Romanowi M.
4. Rozpatrzenie i zaopiniowanie przez KGKSiPP propozycji przeznaczenia wolnego lokalu socjalnego położonego przy ul. Podchorążych 1/2 w Dęblinie Panu Ryszardowi M.
5. Sprawy różne.

Komisja GKSIPP jednogłośnie 3 głosy „za” przyjęła porządek posiedzenia.

Ad. 1 Rozpatrzenie i zaopiniowanie przez KGKSiPP propozycji umieszczenia na liście osób zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego w kategorii rodzin trzyosobowych na pozycji nr 9 Pani Dagmary M.

Pracownik UM Mariusz Jerszow – Pani Dagmara M. zwróciła się do Miasta Dęblin z wnioskiem o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego. Wnioskodawczyni samotnie wychowuje dwójkę dzieci w tym jedno z dzieci jest chore. Pani Dagmara ma stałą pracę, osiągnięty dochód przez ostatnie trzy miesiące wyniósł ok. 9 400,00 zł, co daje miesięcznie ok. 1000,00 zł/ osobę. Powyższy dochód kwalifikuje wnioskodawczynię do ubiegania się o możliwość nawiązania umowy najmu lokalu mieszkalnego. Wobec powyższego proponuję wpisać Panią Dagmarę M. do listy osób oczekujących na zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego w kategorii rodzin trzyosobowych na pozycji nr 9.

Wobec braku dyskusji komisja przystąpiła do głosowania. KGKSiPP jednogłośnie (3 głosy „za) zaopiniowała propozycję wpisania Pani Dagmary M. na listę osób oczekujących na zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego.

Ad 2 Rozpatrzenie i zaopiniowanie przez KGKSiPP propozycji umieszczenia na liście osób zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu lokalu socjalnego w kategorii rodzin jednoosobowych na pozycje nr 11 Panią Grażynę G.

Pracownik UM Mariusz Jerszow – Pani Grażyna G. zwróciła się do Miasta Dęblin z wnioskiem o zawarcie umowy najmu lokalu socjalnego. Wnioskodawczyni jest osobą samotnie gospodarującą, mieszkanie w którym przebywa jest w złym stanie technicznym. Jedynym dochodem wnioskodawczyni jest zasiłek stały wypłacany przez Ośrodek Pomocy Społecznej w Dęblinie. Osiągnięty dochód przez ostatnie trzy miesiące wyniósł ok. 1 900,00/osobę. Powyższy dochód kwalifikuje wnioskodawcę do ubiegania się o możliwość nawiązania umowy najmu lokalu socjalnego. Wobec powyższego proponuję wpisać Panią Grażynę G. na listę osób oczekujących na zawarcie umowy najmu lokalu socjalnego w kategorii rodzin jednoosobowych na pozycji nr 11.

Wobec braku dyskusji komisja przystąpiła do głosowania. KGKSiPP jednogłośnie (3 głosy „za”) zaopiniowała propozycję wpisania Pani Grażyny G. na listę osób oczekujących na zawarcie umowy najmu lokalu socjalnego.

Ad 3 Rozpatrzenie i zaopiniowanie przez KGKSiPP propozycji przeznaczenia wolnego lokalu mieszkalnego położonego przy ul. Grunwaldzkiej 2/7 w Dęblinie Panu Romanowi M.

Pracownik UM Mariusz Jerszow – do powyższego lokalu socjalnego o powierzchni użytkowej 25,16 m² proponuję skierować Pana Romana M. ostatnio przebywającego w lokalu nadającym się do rozbiórki przy ul. Warszawskiej. Pan Roman znajduje się na liście osób oczekujących na zawarcie umowy najmu lokalu socjalnego w kategorii rodzin 1 osobowych na pozycji nr 6. Wnioskodawca przebywa w lokalu w bardzo złym stanie technicznym, budynek w którym mieszka zagraża osobom w nim przebywającym. Wnioskodawca utrzymuje się z renty wypłacanej przez ZUS Lublin, osiągnięty dochód przez ostatnie trzy miesiące wyniósł 3 600,00 zł brutto, co w przeliczeniu daje dochód w wysokości 1 200,00 zł brutto/os/mies. W trakcie ponownej kwalifikacji uprawnienia do zawarcia umowy najmu lokalu socjalnego, jednak z uwagi na stan techniczny lokalu w którym przebywa oraz zbliżającym się okresem zimowym proponuję przyznać Panu Romanowi na podstawie umowy najmu lokalu mieszkalnego powyższy lokal o powierzchni użytkowej 25.26 m².

Radna Urszula Czarnecka – w powyższym lokalu trzeba było wykonać malowanie, czy ten Pan godzi się?

Pracownik OPS – współpracuję z Panem Romanem od września, byłam w tym środowisku już kilka razy tam nie chodzi tylko o odmalowanie dlatego, że budynek jest w bardzo złym stanie technicznym. Część tego budynku uległa spaleni i nie była w ogóle remontowana. Natomiast część w której przebywa mój podopieczny również jest w bardzo złym stanie.

Zastępca Burmistrz Beata Amarowicz – nam chodzi o mieszkanie, które ma być przyznane.

Pracownik UM Mariusz Jerszow – tak, lokal należy tylko odmalować. Pan jeszcze tego lokalu nie widział, ale są to bardzo dobre warunki lokalowe w porównaniu do tego co ma.

Pracownik OPS – w lokalu w którym aktualnie przebywa mój podopieczny jest zawalający się sufit, który przecieka a co gorsza zagraża osobom w nim przebywającym. Ściana granicząca z częścią spaloną budynku nie podtrzymuje stropu. Jest tam również nieczynny piec. Jako pracownik socjalny uważam, że Pan który tam przebywa nie ma możliwości

pozostania tam nawet chwili dłużej. Nie mówiąc już o okresie zimowym. Dlatego bardzo proszę komisję o pozytywne rozpatrzenie wniosku.

Przewodniczący KGKSiPP – można uznać, że przesuniecie z dalszej pozycji osób oczekujących i przyznanie lokalu jest w pełni uzasadnione.

KGKSiPP jednogłośnie (3 głosy „za”) zaopiniowała propozycję przyznania lokalu mieszkalnego Panu Romanowi M.

Ad. 4 Rozpatrzenie i zaopiniowanie przez KGKSiPP propozycji przeznaczenia wolnego lokalu socjalnego położonego przy ul. Podchorążych ½ w Dęblinie Panu Ryszardowi M.

Pracownik UM Mariusz Jerszow – do powyższego lokalu socjalnego o powierzchni użytkowej 36,80 m² proponuję skierować Pana Ryszarda M. ostatnio przebywającego w domku letniskowym przy ul Spacerowej 85 (Ogródki Działkowe „Orlik” w Dęblinie). Pan Ryszard mieszka w bardzo złych warunkach, w roku 2016 zgłosił się do Miasta Dęblin o pomoc w poprawie warunków życiowych. W chwili obecnej wnioskodawca znajduje się na liście osób oczekujących na zawarcie umowy najmu lokalu socjalnego w kategorii rodzin 1 osobowych na pozycji nr 1. Pan Ryszard jest zarejestrowany w tutejszym Urzędzie Pracy jako osoba bezrobotna nieposiadająca prawa do zasiłku, jego jedynym źródłem dochodu są prace dorywcze, osiągnięty dochód przez ostatnie trzy miesiące wyniósł ok. 1709,37 zł brutto, co w przeliczeniu daje dochód w wysokości 569,79 zł brutto/os/mies. Jest to dochód uprawniający Pana Ryszarda do zawarcia umowy najmu lokalu socjalnego na okres jednego roku.

Przewodniczący KGKSiPP Artur Marzysz – ten Pan mieszkał w domku letniskowym? Nawet nie wiedziałem. Pan jest na pierwszym miejscu na liście.

Pracownik UM Mariusz Jerszow – tak, od kilku lat i do chwili obecnej też tam przebywa.

KGKSiPP jednogłośnie (3 głosy „za”) zaopiniowała propozycję przyznania lokalu socjalnego Pana Ryszarda M.

Ad. 5 Sprawy różne

Przewodniczący KGKSiPP Artur Marzysz przedstawił propozycje projektu planu pracy komisji na 2021 rok (stanowi załącznik do protokołu).

W związku z wyczerpaniem głosów Przewodniczący zamknął posiedzenie komisji.
Na tym protokół zakończono

**Przewodniczący Komisji
Gospodarki Komunalnej,
Samorządu i Porządku Publicznego**
.....
Artur Marzysz

Protokołowała
Magdalena Piątek

