

PROTOKÓŁ Nr 10/2019
ze wspólnego posiedzenia KGPIB, KGKSiPP, KZiPS, KOKiKF
z dnia 28 maja 2019 r.

Posiedzenie prowadził **Przewodniczący Komisji Gospodarki Przestrzennej i Budżetu – Maciej Jakubik**.

Posiedzenie odbyło się w Sali nr 1 Ratusza Miasta (ul. Rynek 12) w godz. 14.30 - 15.20.

Obecni na posiedzeniu według załączonej listy obecności.

Porządek posiedzenia:

1. Zaopiniowanie materiałów na 12. sesję Rady Miasta Dęblin.

2. Sprawy różne.

Radni jednogłośnie przyjęli porządek obrad 13 głosami „za” - jednogłośnie.

Ad. 1.

6. Rozpatrzenie projektów uchwał w sprawach:

a) wprowadzenia zmian w uchwale budżetowej Miasta Dęblin na 2019 rok. – **Skarbnik Miasta** Agata Zaręba przedstawiła projekt uchwały (stanowi załącznik do protokołu z XII sesji RM).

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.

KGPIB **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały – 5 głosami „za” – jednogłośnie.

b) zmian w wieloletniej prognozie finansowej. **Skarbnik Miasta** Agata Zaręba przedstawiła projekt uchwały (stanowi załącznik do protokołu z XII sesji RM).

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.

KGPIB **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały – 5 głosami „za” – jednogłośnie.

c) trybu prac nad projektem uchwały budżetowej. **Skarbnik Miasta** Agata Zaręba przedstawiła projekt uchwały (stanowi załącznik do protokołu z XII sesji RM).

Dyskusja:

Radny Waldemar Chochowski – zapytał, dlaczego dopiero teraz został przedstawiony projekt uchwały. Dodał, że już w 2009 r. trzeba było tych zmian dokonać, ponieważ poprzednia Rada Miasta przez całą kadencję „płynęła” na dokumencie z 1994r.

Burmistrz Miasta – przekazała, że uchwała będzie przyjmowana ze zrozumieniem i w przyjaznej atmosferze. W poprzednich latach i kadencji próbowaliśmy zmienić statut miasta przy radnych z klubu Razem dla Dęblina, jednak był torpedowany za każdym razem nieuchwalany. Każda procedura, która podejmowana była z inicjatywy Burmistrza nie była przychylnie przyjmowana. W związku z tym musieliśmy poczekać na przychylność i zrozumienie RM oraz radnych, którzy uszanują procedurę uchwalania poszczególnych uchwał. Dlatego została wprowadzona dopiero teraz.

Radny Waldemar Chochowski – przekazał, że statut jako projekt uchwały, ani razu nie był przedkładany na sesję RM, tylko przekazywane były materiały na sesję. Dodał, żeby nie mówić, że „cokolwiek było torpedowane”. Wszystkie materiały i projekty uchwał na komisję były właściwie procedowane. Jeśli coś było nie tak, proszę napisać skargę, że Rada Miasta w poprzedniej kadencji nie dawała Pani pracować.

Burmistrz Miasta – przekazała, że radny lubi skarżyć. Dodała, że preferuje inny sposób działania, który daje możliwość rozwijania się gminie. Statut był procedowany na komisjach i wiemy jaki był jego los, więc nie będziemy już do tego wracać.

KGPiB **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały – 5 głosami „za” – jednogłośnie.

- d) wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy działki położonej w Dęblinie. **Naczelnik GKP** Marcin Daniel przedstawił projekt uchwały (stanowi załącznik do protokołu z XII sesji RM).

Dyskusja:

Radny Waldemar Chochowski – przekazał, że na zebraniu sprawozdawczo-wyborczym nowego Zarządu Osiedla mieszkańcy zgłaszali, że są za duże stawki opłat dzierżawy za garaże. Korzystający z tych garaży chcieli, żeby dostosować opłatę do stawek średnich, które są w Dęblinie. Z-ca Burmistrza była na zebraniu i obiecała, że zajmie się tą sprawą. Zapytał, czy będzie jakaś korekta tych stawek, czy pozostaną na tym samym poziomie.

Burmistrz Miasta – stawki zostaną raczej na tym samym poziomie, ponieważ Miasto nie ma specjalnego porównania, bowiem nigdzie na terenie Dęblina nie wydierżawiamy garaży, których stawki można by wyrównać, czy też można by było je przyjąć, jako stawki odpowiadające bądź uśrednione na terenie miasta. Dodała, że stawki pozostaną na tym poziomie oraz mieszkańcy dostosowali się do czynszów dzierżawnych. Przekazała, że Miasto będzie pomagać w utrzymaniu tego terenu w należytym stanie. Teren graniczy z prywatną działką, która użytkowana jest pod usługi gastronomiczne. Do Burmistrza docierają uwagi, że to sąsiedztwo jest uciążliwe dla „garażowiczów”, w związku z tym będziemy pomagać w wyrównaniu i utrzymaniu terenu w należytym stanie, jednak to wszystko kosztuje, dlatego czynsz dzierżawny zostanie utrzymany na tym samym poziomie.

Radny Waldemar Chochowski – przekazał, że Miasto Dęblin posiada garaże na terenach miejskich usytuowane w obrębie osiedla Wiślana. Tam opłata pobierana jest na innej zasadzie i mieszkańcy chcieliby, żeby była mniej więcej taka sama na terenie Dęblina. Dodał, że kiedyś pobudowali się na terenie spółdzielni mieszkaniowej, potem działka została zakupiona z prawem pierwokupu i „garażowicze” zostali przejęci. Niczym się nie różnią od tych garaży, które są na naszych działkach w obrębie osiedla Wiślana, a ceny, które tamci płacą, a oni to jest różnica. Prosił, aby były jednakowe stawki w Dęblinie, ponieważ o to mieszkańcy zabiegają.

Burmistrz Miasta – stawka czynszu dzierżawnego dla wszystkich jest taka sama i wynosi 3,32 zł. brutto miesięcznie za grunt pod garaże i 2 zł. brutto rocznie za pozostały grunt. Pozostały grunt to teren przyległy do garaży, który służy do dojazdu. Wszyscy dzierżawcy mają takie same powierzchnie terenu przyległego, który wynosi ponad 60m², a najczęstsza powierzchnia garażu wynosi 13m². W tej chwili nie mamy danych odnośnie jakichkolwiek terenów dzierżawionych na os. Wiślana, jakie one mają powierzchnie. Być może płacą tam mniej, ponieważ mają mniejsze powierzchnie pod garażami, natomiast nie mamy teraz danych, żeby jednoznacznie odpowiedzieć.

Radny Waldemar Chochowski – zapytał, czy na sesję może mieć przekazane te dane. Przekazał, że mieszkańcy os. Staszica wymieniają się informacjami z mieszkańcami os. Wiślana i mówią ile płacą za grunt, który wydierżawili od miasta, właśnie pod garaże. Dodał, że mieszkańcy chcieliby, aby były jednakowe stawki.

Burmistrz Miasta – przekazała, że informacja zostanie przekazane na sesję.

KGPiB **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały – 5 głosami „za” – jednogłośnie.

- e) wprowadzenia wzoru wniosku o wypłatę dodatku energetycznego. **Naczelnik GKP** Marcin Daniel przedstawił projekt uchwały (stanowi załącznik do protokołu z XII sesji RM).

Dyskusja:

Radna Urszula Czarnecka – zapytała, czy dodatek energetyczny będzie wypłacany z dodatkiem mieszkaniowym.

Naczelnik GKP – przekazał, że nic się nie zmienia, osoba która ubiega się o przyznanie dodatku energetycznego musi pobierać dodatek mieszkaniowy oraz jest to podstawowy wymóg.

Radna Urszula Czarnecka – zapytała, czy kryteria będą obowiązywały takie jak przy dodatku mieszkaniowym.

Naczelnik GKP – przy dodatku energetycznym osoba musi pobierać dodatek mieszkaniowy i musi mieć zawartą umowę z podmiotem dostarczającym energię elektryczną do lokalu oraz w nim mieszkać.

KGPiB **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały – 5 głosami „za” – jednogłośnie.

KGKSiPP **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały – 4 głosami „za” – jednogłośnie.

- f) zmian w składzie Rady Społecznej Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Dęblinie. **Naczelnik OA** Justyna Ochota przedstawiła projekt uchwały (stanowi załącznik do protokołu z XII sesji RM).

Dyskusja:

Radny Waldemar Chochowski – zapytał, czy odbyły się posiedzenia 29 kwietnia i 13 maja oraz czy było quorum i czy w ogóle te posiedzenia można uznać, że były. Czy ta nieobecność dwóch pozostałych członków była skuteczna do odwołania. Zgodnie ze statutem Rady Społecznej, żeby odbyło się posiedzenie musi być quorum. Dodał, że jeśli nie było quorum to nie było posiedzenia, a jeśli nie było posiedzenia nie można stwierdzić, że nieobecni byli na kolejnych posiedzeniach.

Burmistrz Miasta – posiedzenia były zwołane prawidłowo, na żadnym z nich nie było quorum. Trzech panów nie uczestniczyło w posiedzeniu, dlatego nie można były podjąć żadnych uchwał, które były w porządku obrad. Według oceny Burmistrza, jeżeli ktoś trzykrotnie prawidłowo wezwany i któremu prawidłowo doręczono porządek obrad oraz zaproszenie na posiedzenie Rady Społecznej nie uczestniczy, zachodzi przesłanka do zastosowania zapisu statutu, zgodnie z którym nieobecność na prawidłowo zwołanym posiedzeniu Rady Społecznej skutkuje możliwością odwołania tych członków. Dodała, że w takim wypadku Rady Społeczne były by zwoływane w nieskończoność.

Radny Waldemar Chochowski – posiedzenie jest wtedy, kiedy jest quorum, jeśli nie ma quorum nie ma posiedzenia. Poprosił o opinię prawną na ten temat na najbliższą sesję Rady Miasta, ponieważ ma wątpliwości. Przekazał, że można te osoby odwołać, tylko czy one formalnie w ogóle mogą być odwołane i czy można o tym decydować.

Burmistrz Miasta – quorum potrzebne jest do podejmowania uchwał, a nie do tego żeby prawidłowo zwoływać posiedzenie. Żadna z uchwał, która była w porządku obrad nie mogła zostać uchwalona z uwagi na brak quorum. Natomiast posiedzenie zostało zwołane i na tym posiedzeniu nie uczestniczył żaden z trzech wymienionych. Przesłanki do odwołania są różne, dwóch radnych, którzy nie uczestniczyli oraz jeden, który złożył rezygnację. Opinia radcy prawnego została udzielona przez podpis złożony pod projektem uchwały, więc nie ma potrzeby ponownej opinii prawnej w tym temacie.

Radny Andrzej Kurowski – zapytał, czy członkowie Rady Społecznej usprawiedliwili swoją nieobecność.

Burmistrz Miasta – przekazała, że żaden z członków Rady Społecznej nawet nie wykonał do Burmistrza telefonu.

Radny Maciej Jakubik – czyli, jeśli na początku kadencji zaszłyby taka sytuacja to przez 5 lat Rada byłaby bezwładna.

Burmistrz Miasta – tak, ponieważ nie mogłaby podjąć żadnych wniosków.

KZiPS **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały – 5 głosami „za” – jednogłośnie.

- g) wstępnych miejsc lokalizacji nowych przystanków komunikacyjnych przy drodze powiatowej Nr 1438L w Dęblinie. **Naczelnik OA** Justyna Ochota przedstawiła projekt uchwały (stanowi załącznik do protokołu z XII sesji RM).

Dyskusja:

Radny Waldemar Chochowski – przekazał, że jeśli zostanie otworzony przystanek, to czy pojawi się informacja jaka będzie komunikacja: powiatowa, wojewódzka, miejska i czy będzie informacja o kursowaniu tych pojazdów. Samo otworzenie przystanku nic nie daje, nie będzie wiadomo, kto tam się zatrzymuje i co tam będzie jeździło. Zapytał, czy po podjęciu uchwały zostanie przekazana informacja przewoźnikom, że będą takie przystanki i czy oni chcieliby się tam zatrzymywać.

Radny Maciej Jakubik – przekazał, że uczestniczył w dyskusji ze Starostwem Powiatowym oraz odbyło się dwa razy spotkanie w terenie. Dodał, że PKS z Ryk już jeździ, ponieważ był problem z przystankami na os. Michalinów. Osoby jeżdżący z Ryk do Stężycy będą mogły wysiadać i wsiadać na tych przystankach. Poinformował, że są to przystanki powiatowe. W momencie utworzenia komunikacji miejskiej, jak będziemy obsługiwali cały Dęblin, przystanki będzie można wykorzystać do tego, żeby kursował autobus dębliński w tamtym kierunku.

KGKSiPP **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały – 4 głosami „za” – jednogłośnie.

7. Sprawozdanie z realizacji programu współpracy Miasta Dęblin z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego za rok 2018.

Dyskusja:

Radny Waldemar Chochowski – przekazał, że przyznanych środków było 70 000 zł. a wykorzystanych zostało 62 000 zł. i co roku kwota jest zmniejszana. W tym roku jest 60 000 zł.. Radny rozumie, że należy zachować pewną rezerwę, ale jeżeli do połowy roku nie ma złożonych ofert to pozostałą kwotę należałoby wykorzystać i dać szansę wnioskodawcom, którym środki były „poobcinane”. Wnioski były na wiele większe kwoty, niż otrzymali wsparcie. W związku, z tym trzeba by było rozesłać informację i poinformować, że mogą skorzystać z pozostałej kwoty. Wnioskował, żeby te środki finansowe wykorzystywać. Skoro są przeznaczone środki na sport, to w ciągu roku powinny zostać wykorzystane. Dodał, żeby na następny rok nie zmniejszać tej dotacji.

Burmistrz Miasta – w tym roku nie zostały „obcięte” środki na dotacje, ponieważ są zabezpieczone w budżecie na kwotę 72 000 zł. Każdego roku pozostawiamy do dyspozycji środki, które chcemy mieć w ramach rozdysponowania na nieprzewidziane do realizacji zadania. Zgłaszają się stowarzyszenia, które chcą realizować program współpracy miasta Dęblin z organizacjami pozarządowymi w krótkich zadaniach. Wypadają różne okoliczności m.in. w tamtym roku Dęblińskie Stowarzyszenie Sportowe Orleża zawnioskowało we wrześniu o dodatkową kwotę, żeby wspólnie z DISON zorganizować V Dębliński Bieg uliczny. Bez zabezpieczonych środków nie mogliby tego zrealizować. Gdyby Miasto rozdysponowało całą kwotę, nie moglibyśmy ich w tym zadaniu wspomóc. W związku z powyższym pozostawianie środków finansowych jest dobrym obyczajem. W tym roku będzie taka sama sytuacja, bowiem UKS Gabaryty wystąpiło do Urzędu Miasta o realizację zadania sportowego tj. dofinansowania w trybie poza konkursowym w ramach obchodzonej jubileuszowej rocznicy powstania klubu. Środki zostały zwiększone w tym roku i wiemy, że kwota 72 000 zł na pewno nie zadowoli wszystkich stowarzyszeń, ponieważ jest ich bardzo

dużo. Od wielu lat każde stowarzyszenie występuje o znacznie większe środki na dofinansowanie ich zadań. Burmistrz stara się dzielić środki po równo. Czasami jak rozwijają swoją działalność oraz są widoczni w mieście Dęblin bardziej, niż inne stowarzyszenia czasami dostają o 1000 zł. więcej. Te kluby, które nie wykazują w swojej działalności inicjatywy rozwoju dostają na tym samym poziomie środki, a czasami niewiele mniejsze, jeżeli trzeba się podzielić z innymi stowarzyszeniami. Tak jak w tym roku było dodatkowe stowarzyszenie sportowe, któremu została przyznana dotacja, realizując zadania własne w zakresie sportu. Dodała, że trzy kluby dostały troszkę mniejszą dotację. Natomiast w ramach tych środków zawsze każdy klub, który się do Miasta zwróci i złoży prawidłową ofertę dostanie taką pomoc. Stowarzyszenia są zadowolone z każdej dotacji i każdej pomocy finansowej, jaką udziela Miasto.

Radny Waldemar Chochowski – przekazał, że w budżecie jest kwota 50 000 zł, w związku, z czym jest zdziwiony, ponieważ została przyjęta uchwała budżetowa, a teraz jest o 10 000 zł mniej. Dodał, że nie przypomina sobie, żeby była jakaś autopoprawka do budżetu w tym paragrafie, albo jest tak że Burmistrz mówiła co innego, a co innego jest w budżecie. Prosił o wyjaśnienie ile środków finansowych zaplanowanych jest na organizacje na 2019 rok.

Burmistrz Miasta – poprosiła radnego o dokładne przeanalizowanie budżetu. Jeżeli Burmistrz o czymś mówi, to czerpie wiedzę z właściwych dokumentów. Poprosiła Skarbnika o wyjaśnienie radnemu.

Skarbnik Miasta – przekazała, że dotacje na organizacje pożytku publicznego, to nie tylko sport. Na sport nie było ani w tamtym roku 70 000 zł, ani na tym roku nie ma 72 000 zł na dotacje, ponieważ tu są wszystkie działalności i Pani Burmistrz wie co mówi, gdyż patrzy na właściwy dokument. Jeżeli ma pan wątpliwości proszę zwrócić uwagę na załącznik nr 4 do uchwały budżetowej, tam są wskazane dotacje udzielone na cele publiczne. Pan patrzy na klasyfikację związaną tylko ze sportem, a my mówimy o dotacjach na różne dziedziny m.in. kulturę, zdrowie i również na sport. Dodała, że na wszystkie dotacje związane z pożytkiem publicznym jest 72 000 zł w tym roku, natomiast w ubiegłym roku było 70 000 zł.

Radny Waldemar Chochowski – zapytał, czy niewykorzystana kwota 8000 zł była z działalności sportu, czy z działalności poza sportowej.

Skarbnik Miasta – przekazała, że w sprawozdaniu z wykonania budżetu jest tabela: dotacje udzielane na cele publiczne, tak jak w realizacji budżetu. W ubiegłym roku zaplanowana była kwota 50 000 zł., tak jak w tym roku, w ubiegłym roku wykorzystano 46 000 zł.

Radny Waldemar Chochowski – czyli nie są wszystkie pieniądze wykorzystane?

Skarbnik Miasta – na to wychodzi.

KOKiKF pozytywnie zaopiniowała sprawozdania – 4 głosami „za” i 1 głosem „przeciw”.

KZiPS pozytywnie zaopiniowała sprawozdania – 5 głosami „za” – jednogłośnie.

Ad. 2.

Radny Waldemar Chochowski – zapytał, czy jest już jakaś informacja na temat odbudowy grobu Piotra Pawlonki. Dodał, że Towarzystwo Przyjaciół Dęblina zainteresowało się tym tematem. Zostały sprawdzone wszystkie archiwalia i okazało się, że ta osoba nigdzie nie występuje. Dodał, że może być podejrzenie wyłudzenia pieniędzy z budżetu państwa na odbudowanie grobu osoby, która miała być niby zasłużona. Dodał, że chciałby uzyskać tą informację.

Sekretarz Miasta – środki, które są wydatkowane to środki wojewody. Grób wojenny zarejestrowany jest w ewidencji grobownictwa wojennego, która jest w ewidencji wojewody. Nie sądzę, że osoba która kontaktowała się z Wojewodą chciałaby wyłudzić środki finansowe. Wojewoda na pewno to sprawdził, komu udziela środków finansowych i co chce remontować. Dodała, że nie jest w stanie teraz odpowiedzieć na zadane pytanie i sprawdzi to do sesji.

Radny Waldemar Chochowski – pani sama powiedziała, że wojewoda nic na ten temat nie wiedział żadnych szczegółów, wiedział tylko, że osoba starsza wystąpiła o remont tego grobu.

Czy to są środki wojewody, czy miasta to są pieniądze państwowe, w związku, z czym powinniśmy wiedzieć, czy wydatkowane są na właściwy cel. We wszystkich archiwaliach, źródłach IPN, wojennych i powojennych nie ma czy ta osoba zginęła lub zmarła po wojnie, a coś powinno o nim być. Chyba, że sam walczył i nie występował w dokumentach, dlatego nie ma tej informacji. Dodał, że może należałoby przywrócić pamięć tej osobie, jeśli ona jest zasłużona.

Sekretarz Miasta – przekazała, że w formie pisemnej zostanie przedłożona radnemu informacja. Karta ewidencyjna jest założona, grób wojenny figuruje w ewidencji Wojewody i wszelkie informacje przekazała przed podjęciem uchwały. Natomiast informacje, które Miasto posiada dotyczące ww. kwestii zostaną przekazane przed sesją Rady Miasta w formie pisemnej.

Radny Waldemar Chochowski – prosił o wyjaśnienie kilku pozycji z rozdziału 75 075 - Promocja.

Skarbnik Miasta – szczegółowo wyjaśniła każdą pozycję.

Radny Artur Marzysz – przedstawił pismo Burmistrza Miasta z dnia 21.05.2019r. znak: GKP.7142.3.5.2019 dot. propozycji przeznaczenia najmu lokalu mieszkalnego przy ul. Podchorążych w Dęblinie o powierzchni użytkowej 23,12 m².

KGKSiPP **pozytywnie** propozycję przeznaczenia najmu lokalu mieszkalnego – 4 głosami „za” – jednogłośnie.

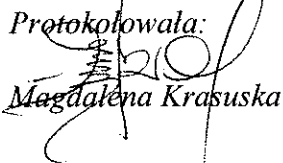
Radna Urszula Czarnecka – przekazała, że od 1 czerwca nie będzie kursów na trasie Dęblin-Warszawa i Dęblin-Lublin. Dodała, że w związku z tym miasto pozostaje bez komunikacji w tych kierunkach. Zapytała, czy można by wystąpić do Marszałka Województwa, aby firmy przejeżdżające przez Dęblin mogłyby się zatrzymywać.

Burmistrz Miasta – przewoźnikowi, któremu zezwolenie wydaje Urząd Marszałkowski, miasto jako samorząd nie ma bezpośredniego wpływu na jego działalność gospodarczą. Do miasta Dęblin należy wyrażanie zgody na korzystanie z przystanków i każdy przewoźnik, który zwraca się do UM takie zezwolenie posiada. Na pewno nie można wpłynąć, ani na Marszałka Województwa, czy też przewoźnika, dla którego te przewozy są nierentowne, żeby w mieście Dęblin świadczył tego typu działalność. Dodała, że jeżeli któryś z przewoźników zwróci się do Miasta, żeby móc wystąpić do Urzędu Marszałkowskiego o zmianę zezwoleń, nie musi być skutecznym rozwiązaniem, ponieważ wystąpienie nie spowoduje przyspieszenia trybu postępowania administracyjnego innych organów w tym temacie. Miasto wystąpiło do przewoźnika o oficjalne stanowisko w tej sprawie, jeżeli uzyskamy odpowiedź na piśmie, że nie będzie kursował od czerwca, natychmiast zamieścimy tą informację na stronie internetowej Urzędu Miasta.

Na tym zakończono posiedzenie.

Przewodniczący
Komisji Gospodarki Przestrzennej i Budżetu

.....
Maciej Jakubik

Protokolowała:

Magdalena Krasuska