

Nr GK. 6821.3.12.2023

Zawiadomienie
o wszczęciu postępowania administracyjnego

Na podstawie art. 9 i art. 10 § 1, art. 61 § 1, § 4, art. 89 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego /jednolity tekst Dz. U. z 2023 r., poz. 775 z późniejszymi zmianami/, art. 124b ust. 2a z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /jednolity tekst Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późniejszymi zmianami/ - Starosta Rycki zawiadamia strony o prowadzonym postępowaniu administracyjnym w sprawie z wniosku Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Lublinie mające na celu wydanie zezwolenia na niezwłoczne zajęcie nieruchomości i nadanie decyzji Nr GK.6821.3.12.2023 wydanej przez Starostę Ryckiego w dniu 5.02.2024 rygoru natychmiastowej wykonalności.

Przedmiotem decyzji wydanej w dniu 5.02.2024 r. przez Starostę Ryckiego jest ograniczenie w części prawa własności nieruchomości położonej w obrębie Nr 0007 Michalinów, jednostki ewidencyjnej Nr 061601_1 Dęblin, stanowiącej działkę Nr 277 z przeznaczeniem na realizację celu publicznego zgodnego z art. 6 pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami tj. przeprowadzenie prac związanych z budową sieci gazowej ś/c dn40 PE.

Ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości polega na stałym ograniczeniu prawa własności do części nieruchomości oznaczonej działką Nr 277 o pow. 0,0056 ha (pas o szerokości 1 m i długości 56m) oraz czasowym ograniczeniu prawa własności na czas realizacji celu publicznego (czas robót budowlanych) do części działki o pow. 0,0168 ha (pas o szerokości 3 m i długości 56m).

Stosownie do art. 73 kodeksu postępowania administracyjnego, strona ma prawo zapoznać się z materiałem dowodowym na każdym etapie postępowania administracyjnego. Akta sprawy są do wglądu w tut. Urzędzie w godzinach 7.30 – 15.30, pokój Nr 114 na każdym etapie prowadzonego postępowania.

Zobowiązuję strony do przedłożenia wszelkich dokumentów mających wpływ na rozstrzygnięcie sprawy.

Ze względu na brak możliwości doręczenia stronom zawiadomienia, doręczenie stronom zawiadomienia następuje poprzez obwieszczenie stosownie do art. 8 ustawy o gospodarce nieruchomościami i art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego.

Zawiadomienie uważa się za doręczone stronom postępowania po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

Pouczenie

Strona może działać przez Pełnomocnika, chyba że charakter czynności wymaga jej osobistego działania. Pełnomocnikiem strony może być osoba fizyczna posiadająca pełną zdolność do czynności prawnych. Pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie, w formie

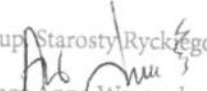
dokumentu elektronicznego lub zgłoszone do protokołu. Pełnomocnictwo w formie dokumentu elektronicznego powinno być opatrzone kwalifikowalnym podpisem elektronicznym albo podpisem potwierdzonym profilem zaufanym ePUAP. Pełnomocnik dołącza do akt oryginał lub urzędowo poświadczony odpis pełnomocnictwa. Adwokat, radca prawny, rzecznik patentowy a także doradca podatkowy mogą sami uwierzytelniać odpis udzielonego im pełnomocnictwa oraz odpisy innych dokumentów wskazujących umocowanie. Organ administracji publicznej w razie wątpliwości może zażądać urzędowego poświadczenia podpisu strony.

Jeżeli odpis pełnomocnictwa lub odpisy innych dokumentów wykazujących umocowanie zostały sporządzone w formie dokumentu elektronicznego, ich uwierzytelnienia, dokonuje się, opatrując odpisy kwalifikowanym podpisem elektronicznym albo podpisem potwierdzonym profilem zaufanym ePUAP. Odpisy pełnomocnictwa lub odpisy innych dokumentów wykazujących umocowanie uwierzytelniane elektronicznie są sporządzane w formatach danych określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 18 pkt 1 ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne.

W sprawach mniejszej wagi organ administracji publicznej może nie żądać pełnomocnictwa, jeśli pełnomocnikiem jest członek najbliższej rodziny lub domownik strony, a nie ma wątpliwości, co do istnienia i zakresu upoważnienia do występowania w imieniu strony. Każde pełnomocnictwo winno być opłacone (opłata w wysokości 17 zł. – Część IV załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej – tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 2111). Strona, która nie ma miejsca zamieszkania lub zwykłego pobytu albo siedziby w Rzeczypospolitej Polskiej lub innym państwie członkowskim Unii Europejskiej, jeżeli nie ustanowiła pełnomocnika do prowadzenia sprawy zamieszkałego w Rzeczypospolitej Polskiej i nie działa za pośrednictwem konsula Rzeczypospolitej Polskiej, jest zobowiązana wskazać pełnomocnika do doręczeń, chyba że doręczenie następuje za pomocą środków komunikacji elektronicznej. W razie nie wskazania pełnomocnika do doręczeń przeznaczone dla tej strony pisma pozostawia się w aktach sprawy ze skutkiem doręczenia. Stronę należy o tym pouczyć przy pierwszym doręczeniu. Strona powinna być pouczona o możliwości złożenia odpowiedzi na pismo wszczynające postępowanie i wyjaśnień na piśmie oraz o tym, kto może być ustanowiony pełnomocnikiem.

Otrzymują:

1. Współwłaściciele nieruchomości
2. Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Lublinie
20-471 Lublin, ul. Diamentowa 15
3. a/a.

Z up. Starosty Ryckiego

mgr Anna Wąsowska
Starszy Inspektor
w Wydziale Geodezji, Kartografii
i Katastru Nieruchomości

Zawiadomienie podlega ogłoszeniu poprzez zamieszczenie na stronie BIP Starostwa Powiatowego w Rykach, BIP Urzędu Miasta w Dęblinie oraz urzędowych tablicach ogłoszeń