

Dęblin, dnia 01.04.2019 r.

GKP.0003.15.1.2019

Pan Andrzej Kurowski
Radny Rady Miasta Dęblin

W odpowiedzi na Interpelację nr 25.2019 z dnia 21.03.2019 r. w sprawie kosztów utrzymania pawilonu handlowego Wiślana 33 informuję, że roczne koszty utrzymania pawilonu handlowego Wiślana 33 wynoszą 52 254,27 zł (koszty związane z opłatą za wywóz śmieci, ciepło c.o. opłata za wodę i ścieki, moc zamówiona c.o.). Zgodnie z danymi przedstawionymi od zarządcy lokali tj. Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Dęblinie ul. Towarowa 2D naliczenie brutto za czynsz w 2018 r. wynosiło 85 320,00 zł natomiast wpłata czynszu wynosiła 82 076,94 zł biorąc powyższe pod uwagę za czynsz Miasto nie otrzymało kwoty 3 243,06 zł. Naliczenie brutto za media w 2018 r. wynosiło 40 963,83 zł natomiast wpłata za media wynosiła 33 952,46 zł tym samym Miasto nie otrzymało kwoty w wysokości 7 011,37 zł. W sumie zaległości za czynsz i media w 2018 r. wynosiły 10 254,43 zł.

Po sprzedaży 5 lokali użytkowych udział Miasta w nieruchomości zmaleje, a tym samym obniży to koszty utrzymania pozostałych lokali. Nakłady finansowe jakie Miasto Dęblin musiało by ponieść, aby poprawić stan techniczny budynku można by oszacować na około 150 000 do 200 000 zł.

W zarządzeniu nr 15.2019 Burmistrza Miasta Dęblin z dnia 14 lutego 2019 roku w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Miasta Dęblin, przeznaczonych do sprzedaży wykazany jest cały pawilon handlowy Wiślana 33, lecz na chwilę obecną Miasto Dęblin oprócz sprzedaży czterech lokali na parterze i jednego lokalu na piętrze nie planuje sprzedaży innych lokali użytkowych w związku z powyższym lokal w którym znajduje się osiedlowa świetlica środowiskowa nie planowany jest na sprzedaż.

Otrzymują:

1. Adresat;
2. Biuro Rady Miasta Dęblin;
3. A-a.

BURMISTRZ MIASTA

Beata Siedlecka
mgr Beata Siedlecka

Sporządził:

Mariusz Jerszow

tel. 81 – 880 – 18 – 49

e-mail: mjerszow@um.deblin.pl