

## UMOWA NR .....GKP/2023

zawarta w dniu .....2023 r. w Dęblinie

pomiędzy:

Miastem Dęblin z siedzibą w Dęblinie, ul. Rynek 12, 08-530 Dęblin, zwanym w treści umowy **Zamawiającym** reprezentowanym przez:

**Burmistrza Miasta Dęblin – Beatę Siedlecką,**  
**przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta Dęblin,**

a

..... z siedzibą: ....., NIP .....,  
zwanym w treści umowy **Wykonawcą** reprezentowanym przez:

Niniejszą umowę zawarto bez stosowania przepisów Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.), na podst. art. 2 ust. 1 pkt 1 cytowanej ustawy w trybie zapytania ofertowego na wykonanie usługi pn.: „Mycie wiat przystankowych na terenie miasta Dęblin” o następującej treści:

### § 1

#### PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest usługa polegająca na jednokrotnym myciu wiat przystanków komunikacyjnych (15 szt. zgodnie z wykazem stanowiącym zał. 1), ***Uwaga w umowie będzie wskazany wybrany przez Zamawiającego wariant zgodnie z zapytaniem ofertowym:***

##### **Wariant 1:**

- 1) mycie i czyszczenie szyb wiaty, konstrukcji wiaty i siedziska,
- 2) usuwanie graffiti, pozostałości kleju, taśm z szyb, konstrukcji wiaty, siedzisk, środków chemiczne stosowane do mycia wiat i usuwania graffiti z wiat nie mogą prowadzić do uszkodzeń powierzchni lakierniczych, powierzchni oszklonych oraz pokrytych poliwęglanem.

##### **Wariant 2:**

- 1) mycie i czyszczenie szyb wiaty, konstrukcji wiaty, dachu wiaty i siedziska,
  - 2) mycie dachu wiaty od wewnątrz i zewnątrz (dotyczy dachów wykonanych z poliwęglanu),
  - 3) usuwanie graffiti, pozostałości kleju, taśm z szyb, konstrukcji wiaty, siedzisk, dachu wiaty, - środki chemiczne stosowane do mycia wiat i usuwania graffiti z wiat nie mogą prowadzić do uszkodzeń powierzchni lakierniczych, powierzchni oszklonych oraz pokrytych poliwęglanem.
2. Wykonawca jest zobowiązany :
    - 1) Zapewnić warunki bezpieczeństwa na terenie objętym pracami i we własnym zakresie i na własny koszt, zabezpieczyć i oznakować strefy wykonywania prac,
    - 2) Utrzymać teren wykonania prac w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych,
    - 3) Usuwać na własny koszt zbędne materiały, odpady, śmieci powstałe podczas wykonywania prac,

- 4) Naprawić i doprowadzić do stanu pierwotnego urządzeń w przypadku zniszczeń lub uszkodzeń w toku realizacji usługi,
- 5) Informowania nadzorującego z ramienia Zamawiającego o terminie rozpoczęcia i zakończenia prac.

## **§ 2**

### **OŚWIADCZENIA WYKONAWCY**

1. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy wykona własnymi siłami bez udziału podwykonawców.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie kwalifikacje, uprawnienia oraz możliwości do wykonywania prac stanowiących przedmiot umowy.

## **§ 3**

### **WYNAGRODZENIE**

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy ustala się w wysokości ..... zł brutto (słownie złotych: ..... ) zgodnie ze złożoną ofertą.
2. Zapłata wynagrodzenia za wykonany przedmiot umowy nastąpi po dostarczeniu faktury wystawionej na podstawie podpisanego protokołu końcowego odbioru.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo do potrącania z należnego wynagrodzenia kwot wynikających z kar umownych.
4. Należność, o której mowa w ust. 2 Zamawiający wypłaci Wykonawcy przelewem na rachunek bankowy o numerze wskazanym na fakturze w terminie 30 dni od dnia otrzymania faktury wystawionej przez Wykonawcę.
5. W przypadku nieterminowej zapłaty należności, Wykonawca ma prawo naliczyć Zamawiającemu odsetki ustawowe za każdy dzień zwłoki.

## **§ 4**

### **TERMIN WYKONANIA UMOWY**

1. Termin rozpoczęcia prac ustala się od dnia podpisania umowy.
2. Termin zakończenia prac ustala się do dnia 31.05.2023 r.
3. Za termin zakończenia umowy rozumie się zakończenie wszelkich prac objętych umową oraz dokonanie odbioru końcowego.

## **§ 5**

### **ODBIÓR PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

1. Odbiór zakończonych prac zostanie przeprowadzony przez Zamawiającego w terminie 1 dnia roboczego od daty zawiadomienia przez Wykonawcę o gotowości odbioru.
2. Z odbioru sporządzony zostanie protokół końcowego odbioru robót, podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę.
3. Przedstawicielem upoważnionym do kontaktu, w sprawie realizacji umowy ze strony Zamawiającego jest ....., tel....., e-mail: .....
4. Przedstawicielem ze strony Wykonawcy upoważnionym do kontaktu, w sprawie realizacji umowy jest .....tel. .... e-mail: .....

## **§ 6**

## **ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY**

1. Wykonawca odpowiada za dbałość i zabezpieczenie przed zniszczeniem istniejących urządzeń.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za zniszczenie mienia osób fizycznych i prawnych spowodowane swoim działaniem lub niedopatrzeniem związanym z realizacją niniejszego zamówienia.
3. Na Wykonawcy spoczywa odpowiedzialność cywilna za następstwa nieszczęśliwych wypadków, dotyczące pracowników prowadzących prace polegające na myciu wiat przystankowych i osób trzecich powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów.
4. Wykonawca zobowiązuje się własnym kosztem i staraniem urządzić zaplecze dla wykonywanych prac oraz urządzić i zabezpieczyć teren, na którym trwa mycie wiat przystankowych zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.
5. Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do należytej organizacji wykonanych prac w celu zmniejszenia uciążliwości dla mieszkańców oraz minimalizacji utrudnień z tytułu prowadzonych prac.
6. Po zakończeniu prac Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren.

### **§ 7**

#### **KARY UMOWNE**

1. Strony ustalają, że za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z ustaleń Umowy będą miały zastosowanie kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - 1) Za nienależyte wykonanie przedmiotu Umowy tj. Niezgodnie z postanowieniami niniejszej w wysokości 5 % wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1.
  - 2) Za przekroczenie terminu, o którym mowa w § 4 ust. 2, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 50 zł za każdy dzień zwłoki.
3. Za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1.

### **§ 8**

#### **ROZWIĄZANIE UMOWY**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym w przypadku gdy, Wykonawca:
  - 1) nie wywiązuje się z obowiązków określonych w umowie,
  - 2) realizuje przedmiot umowy w sposób niewłaściwy, tj. niezgodny z przepisami i nie zmienia sposobu realizacji w terminie określonym przez zamawiającego,
  - 3) wobec Wykonawcy zostanie wszczęte postępowanie upadłościowe lub likwidacyjne,
  - 4) wobec Wykonawcy zostanie wszczęte postępowanie egzekucyjne,
  - 5) Wykonawca zaprzestanie realizacji usługi przez okres dwóch kolejnych dni,
  - 6) naruszone zostaną przez Wykonawcę warunki niniejszej umowy,
2. Odstąpienie od umowy w przypadkach wymienionych w ust. 1 może nastąpić w terminie do 2 dni od zaistnienia zdarzeń w nim wymienionych.
3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 5 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
4. W przypadku odstąpienia od umowy, o którym mowa w ust. 3 Wykonawca ma prawo żądać jedynie wynagrodzenia należnego za roboty wykonane do dnia odstąpienia od Umowy.
5. Rozwiązanie oraz odstąpienie od Umowy następuje w formie pisemnej, pod rygorem nieważności, za potwierdzeniem odbioru lub listem poleconym za zwrotnym potwierdzeniem odbioru.

6. W razie rozwiązania Umowy, Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie należne zgodnie z umową za wykonany przedmiot Umowy do dnia rozwiązania umowy i przyjęty przez Zamawiającego.
7. Każdej ze Stron przysługuje prawo do wypowiedzenia Umowy z dwutygodniowym terminem wypowiedzenia.

#### § 9

#### POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Zmiana umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami umowy zastosowanie mieć będą odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Spory powstałe na tle stosowania niniejszej umowy, strony poddają pod rozstrzygnięcie Sądu powszechnego właściwego dla Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

RADCA PRAWNY

*Justyna Mazur*

LB 1770