

6. ETAPOWANIE INWESTYCJI

Z uwagi na możliwości finansowe , w uzgodnieniu z Inwestorem Projekt Wykonawczy :
W BUDYNKU SPECJALNEGO OŚRODKA SZKOLNO-WYCHOWAWCZEGO W DĘBLINIE DZIAŁKI NR:
442/5, OBRĘB_1.DĘBLIN, POW. RYKI ul. Niepodległości 8, 08-530 Dęblin” podzielono na III etapy.

Zgodnie z propozycją poniżej (opisem etapowania) również kosztorysy i przedmiary robót podzielona na III etapy.

Na każdym etapie muszą być wykonane instalacje , pomiary i badania instalacji związanych z:

- OCHRONĄ POŻAROWĄ OBIEKTU
- OCHRONĄ OD PORAŻEŃ
- OCHRONĄ PRZEPIĘCIOWĄ

Zgodnie z wymaganiami ujętymi w niniejszym PW.

6.1 ETAP I

Etap I zakłada :

A. Przebudowę zasilania obiektu:

Zakres robót dla tego etapu obejmuje:

- Przebudowa istniejącego złącza kablowego 2 x ZK-3a na złącze ZKP (kablowo-pomiarowe)
- Demontaż istniejącego WLZ-tów do rozdzielnic prawego skrzydła obiektu (patrz niżej) oraz rozdzielnic stojącej blaszanej w pomieszczeniu warsztatów , która zasila pralnię, kotłownię oraz pomieszczenia warsztatowe i pomocnicze. Rozdzielnica ta nie jest demontowana na tym etapie (etap III)
- Budowę nowej tablicy głównej TG oraz tablic oddziałowych dla prawego skrzydła: TKU, TO1, TO1/wtz, T1-1, T2
- Budowę nowego WLZ-tu od TG do pozostawionej na tym etapie rozdzielnic blaszanej w warsztatach . Uwaga: WLZ powyższy wykorzystany będzie do zasilenia projektowanej w III etapie rozdzielnic TW w miejscu istniejącej.
- Budowę nowego WLZ-tu od projektowanej tablicy TG do istniejącej tablicy głównej z pomiarem energii dla ośrodka SOSW. Istniejącą tablicę główną pozostawia się do czasu wykonania remontu w całym obiekcie (zakończenia III etapu) . Z istniejącej tablicy głównej należy jedynie wymontować układ rozliczeniowy pomiaru energii. Urządzenia i aparatu pomiarowe przekazać do ZE Puławy.

Dla tych prac budowlanych ujętych w I etapie wykonać wszystkie niezbędne prace demontażowe, montażowe, prace budowlane związane z powyższymi instalacjami, prace pomiarowe itd.- opisane szczegółowo w niniejszym PW .

B. oraz wykonanie kompletu instalacji elektrycznych dla prawego skrzydła obiektu - pomieszczenia szkolne , sanitarne

- PIWNICE : pomieszczenia nr : 04÷013 (sale lekcyjne, komunikacja, pom. pomocnicze, kuchnia z jadalnią, pomieszczenia sanitarne)
- PARTER : pomieszczenia nr: 1.11÷1.22 (sale lekcyjne, pracownie ,pom. pomocnicze, komunikacja) Uwaga: w tym etapie , ze względu na przeniesienie układu pomiarowego oraz montaż głównej tablicy TG zlokalizowanej na korytarzu (holu wejściowym nr 1.29) związanej z przebudową zasilania zakłada się montaż głównego ciągu korytek obudowanych płytami G-K

biegnącego wzdłuż korytarza nr 1.29 . Instalacje dla korytarza 1.29 ujęte są w III etapie prac budowlanych : patrz opis etapu III.

- I PIĘTRO : pomieszczenia nr 2.1÷2.11 (sale lekcyjne, sekretariat, dyrektor, sanitariaty, komunikacja)
- II PIĘTRO : pomieszczenia 3.1÷3.12 (sale lekcyjne, archiwum, pok. pielęgniarek, sanitariaty, komunikacja)

Dla pomieszczeń ujętych w I etapie wykonać wszystkie niezbędne prace demontażowe, montażowe instalacji elektrycznych , prace budowlane związane z powyższymi instalacjami prace pomiarowe itd.- opisane szczegółowo w niniejszym PW .

6.2 ETAP II

Etap II zakłada :

A. Wykonanie kompletu instalacji elektrycznych dla lewego skrzydła obiektu - pomieszczenia szkolne , sanitarne

- PIWNICE : brak piwnic w tym skrzydle
- PARTER : pomieszczenia nr: 1.31÷1.41 (biura, pracownie, sanitariaty komunikacja)
- I PIĘTRO : pomieszczenia nr 2.20÷2.25 (sale lekcyjne, sanitariaty, komunikacja)
- II PIĘTRO : pomieszczenia 3.15÷3.19 (internat, komunikacja , sanitariaty)

B. Wykonanie instalacji oświetlenia awaryjnego dla klatki schodowej (1.42, 2.26, 3.20)

Uwaga: pozostałe instalacje dla tej klatki schodowej – dobudowanej niedawno pozostawia się istniejące.

C. Montaż nowych WLZ- tów wraz z tablicami rozdzielczymi:

TO-2 (pracownie WTZ lewe skrzydło)

T1-2 (sale lekcyjne lewe skrzydło)

Tint (internat lewe skrzydło)

Dla pomieszczeń ujętych w II etapie wykonać wszystkie niezbędne prace demontażowe, montażowe instalacji elektrycznych , prace budowlane związane z powyższymi instalacjami prace pomiarowe itd.- opisane szczegółowo w niniejszym PW .

6.3 ETAP III

Etap III zakłada :

D. Wykonanie kompletu instalacji elektrycznych dla środkowego skrzydła obiektu –

Środkowe skrzydło obiektu obejmować będzie :

Pomieszczenia kotłowni na poziomie piwnic ; pomieszczenia gospodarcze , komunikację , szatnie , salę gimnastyczną oraz pomieszczenia techniczne warsztatów pralni z tyłu budynku.

- PIWNICE : pomieszczenia nr 02, 03 kotłownia
- PARTER : pomieszczenia nr: 1.23÷1.26 (wejście do obiektu pomieszczenia magazynowe, szatnie, komunikacja) ; nr 1.30 sala gimnastyczna ; nr 1.1 ÷ 1.9 pomieszczenia techniczne warsztatów, pralni wraz z komunikacją magazynami i sanitariatami
- I PIĘTRO : pomieszczenia nr 2.13÷2.18 (sypialnie, pokoje wychowawców, komunikacja, sanitariaty)
- II PIĘTRO : brak pomieszczeń na tym poziomie.

E. Montaż nowych WLZ- tów wraz z tablicami rozdzielczymi:

TKO – dla kotłowni

TW- dla pomieszczeń warsztatowych (Uwaga: WLZ- dla tej rozdzielniczy ujęto w etapie I)

F. Instalacja oświetlenia terenu

Dla pomieszczeń ujętych w III etapie wykonać wszystkie niezbędne prace demontażowe, montażowe instalacji elektrycznych , prace budowlane związane z powyższymi instalacjami prace pomiarowe itd.- opisane szczegółowo w niniejszym PW .