

Dęblin, dnia 29.09.2021 r.

GKP.6840.28.3.2021

Informacja Burmistrza Miasta Dęblin

w sprawie rozstrzygnięcia przeprowadzonego w dniu 29 września 2021 r. ustnego przetargu nieograniczonego (licytacji), sprzedaży działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi 3136/7 i 3137/2, obręb 0001 Dęblin, położonych w Dęblinie

1. W dniu 29 września 2021 roku o godz. 10:30 w sali Nr 1 Urzędu Miasta Dęblin przy ul. Rynek 12, przeprowadzono przetarg ustny nieograniczony (licytację).
2. Przetargiem objęto prawo własności do działek nr 3136/7 i 3137/2 o pow. 0,0369 ha, obręb geodezyjny 0001 Dęblin, w Dęblinie.
3. Działki nr 3136/7 i 3137/2 stanowią własność gminy Miasto Dęblin, wpisaną do Księgi wieczystej LU1Y/00007545/2 Sądu Rejonowego w Rykach IV Wydział Ksiąg Wieczystych. Zbywana nieruchomość nie jest obciążona ani nie ciąży na niej żadne zobowiązania.
4. Teren, na którym położone są działki nr 3136/7 i 3137/2, obręb 0001 Dęblin, przeznaczony jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, przyjętym Uchwałą Nr XXI/131/99 z dnia 2 grudnia 1999 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Wiślana III w Dęblinie (Dz. Urz. Woj. lubelskiego nr 12, poz. 272 z dnia 19 maja 2000 r.).
5. Nieruchomość znajduje się w pobliżu ul. Stężyckiej oraz ul. Bursztynowej i ul. Perłowej, w terenie nowo powstającej zabudowy jednorodzinnej. Dojazd do dz. nr 3136/7 i 3137/2 drogą gminną nieurządzoną – wytyczoną w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.
6. Działki posiadają dostęp do energii elektrycznej i gazu w ul. Perłowej oraz wody w ul. Stężyckiej i Bursztynowej.
7. Kształt nieruchomości to równoległobok o szer. ok. 12 m. Działki niezabudowane i niezagospodarowane.
8. Cena wywoławcza opisanego w pkt 1 przedmiotu sprzedaży wynosiła 41 000,00 zł netto (czterdzieści jeden tysięcy zł). Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT – 23%.
9. Sprzedaż nastąpiła w trybie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.).
10. Przetarg został przeprowadzony zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2014, poz. 1490 z późn. zm.).
11. Spośród dwóch uczestników dopuszczonych do przetargu Żaden uczestnik przetargu nie dokonał postąpienia ceny w przetargu.
12. W związku z brakiem postąpienia ceny, Komisja przetargowa stwierdziła, że dz. nr 3136/7 i 3137/2, obręb 0001 Dęblin, nie znalazły nabywcę.

Skargę na czynności związane z przeprowadzeniem przetargu uczestnik przetargu składa za pośrednictwem Burmistrza Miasta, w terminie 7 dni od daty otrzymania niniejszego rozstrzygnięcia.

Do wiadomości:
- Wydział Organizacyjno-Administracyjny UM Dęblin

Sporządził: I. Kośla tel. 81 883 00 82

Z up. Burmistrza Miasta


inż. Beata Amarowicz
Z-ca Burmistrza Miasta

URZĄD MIASTA

WYDZIAŁ

ORGANIZACYJNO-ADMINISTRACYJNY

28-330 Dęblin

woj. lubelskie

At mym...
29.09.2021

Dęblin, dnia 29.09.2021 r.

Informacja Burmistrza Miasta Dęblin

w sprawie rozstrzygnięcia przeprowadzonego w dniu 29 września 2021 r. ustnego przetargu nieograniczonego (licytacji), sprzedaży działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi 3136/9 i 3137/3, obręb 0001 Dęblin, położonych w Dęblinie

1. W dniu 29 września 2021 roku o godz. 10:00 w sali Nr 1 Urzędu Miasta Dęblin przy ul. Rynek 12, przeprowadzono przetarg ustny nieograniczony (licytację).
2. Przetargiem objęto prawo własności do działek nr 3136/9 i 3137/3 o pow. 0,0365 ha, obręb geodezyjny 0001 Dęblin, w Dęblinie.
3. Działki nr 3136/9 i 3137/3 stanowią własność gminy Miasto Dęblin, wpisaną do Księgi wieczystej LU1Y/00007545/2 Sądu Rejonowego w Rykach IV Wydział Ksiąg Wieczystych. Zbywana nieruchomość nie jest obciążona ani nie ciąży na niej żadne zobowiązania.
4. Teren, na którym położone są działki nr 3136/9 i 3137/3, obręb 0001 Dęblin, przeznaczony jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, przyjętym Uchwałą Nr XXI/131/99 z dnia 2 grudnia 1999 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Wiślana III w Dęblinie (Dz. Urz. Woj. lubelskiego nr 12, poz. 272 z dnia 19 maja 2000 r.).
5. Nieruchomość znajduje się w pobliżu ul. Stężyckiej oraz ul. Bursztynowej i ul. Perłowej, w terenie nowo powstającej zabudowy jednorodzinnej. Dojazd do dz. nr 3136/9 i 3137/3 drogą gminną nieurządzoną – wytyczoną w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego ul. Perłowej.
6. Działki posiadają dostęp do energii elektrycznej i gazu w ul. Perłowej oraz wody w ul. Stężyckiej i Bursztynowej.
7. Kształt nieruchomości to równoległobok o szer. ok. 12 m. Działki niezabudowane i niezagospodarowane.
8. Cena wywoławcza opisanego w pkt 1 przedmiotu sprzedaży wynosiła 40 500,00 zł netto (czterdzieści tysięcy pięćset zł). Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT – 23%.
9. Sprzedaż nastąpiła w trybie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.).
10. Przetarg został przeprowadzony zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2014, poz. 1490 z późn. zm.).
11. Przetarg zakończył się wynikiem pozytywnym. W przetargu osiągnięto najwyższą cenę sprzedaży netto w kwocie 40 910,00 zł (czterdzieści tysięcy dziewięćset dziesięć zł), tj. brutto **50 319,30 zł** (pięćdziesiąt tysięcy trzysta dziewięćnaście 30/100 zł), spośród trzech uczestników dopuszczonych do przetargu.
12. Nabywcą działek nr 3136/9 i 3137/3 o pow. 0,0365 ha, obręb 0001 Dęblin, położonych w Dęblinie, zostali Państwo Mariusz i Marzanna Poźniak.

Skargę na czynności związane z przeprowadzeniem przetargu uczestnik przetargu składa za pośrednictwem Burmistrza Miasta, w terminie 7 dni od daty otrzymania niniejszego rozstrzygnięcia.

Do wiadomości:
- Wydział Organizacyjno-Administracyjny UM Dęblin

Sporządził. I. Kośla tel. 81 883 00 82

Z up. Burmistrza Miasta

inż. Beata Amarowicz
Z-ca Burmistrza Miasta

URZĄD MIASTA

WYDZIAŁ

ORGANIZACYJNO-ADMINISTRACYJNY

08-200 Dęblin

woj. lubelskie

Of. M. Amarowicz
29.09.2021