

Dęblin, dnia 18.08.2020 r.

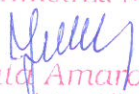
Informacja Burmistrza Miasta Dęblin

w sprawie rozstrzygnięcia przeprowadzonego w dniu 18 sierpnia 2020 roku ustnego przetargu nieograniczonego (licytacji), sprzedaży działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 1192/1 położonej w Dęblinie przy ul. Ogrodowej

1. W dniu 18 sierpnia 2020 roku o godz.10:00 w sali Nr 1 Urzędu Miasta Dęblin przy ul. Rynek 12, przeprowadzono przetarg ustny nieograniczony (licytację).
2. Przetargiem objęto prawo własności do działki nr 1192/1 o pow. 0,0794 ha, położonej przy ul. Ogrodowej w Dęblinie, obręb 0001 Dęblin.
3. Działka nr 1192/1 stanowi własność gminy Miasto Dęblin, wpisaną do Księgi wieczystej LU1Y/00007545/2 Sądu Rejonowego w Rykach IV Wydział Ksiąg Wieczystych. Zbywana nieruchomość nie jest obciążona ani nie ciąży na nich żadne zobowiązania.
4. Teren, na którym położona jest działka nr 1192/1, położony jest w ok. 90 % powierzchni na terenach bez miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wskazanych w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania miasta Dęblin jako tereny wielofunkcyjne z dominacją zabudowy mieszkaniowej (Uchwała Rady Miasta Dęblin Nr V/23/2015 z dnia 20 lutego 2015 r.), pozostała część na terenach przeznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Dęblin Centrum II cz. I pod poszerzenie pasa drogowego ul. Ogrodowej (Uchwała Rady Miasta Dęblin LXIII/436/2002 z dnia 10 października 2002 r. publ. Dz. Urz. woj. lubelskiego nr 143 poz. 3144 z dnia 21 listopad 2002 r.)
5. Działka 1192/1 położona jest w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Dojazd do nieruchomości drogą o nawierzchni asfaltowej – ul. Ogrodowa.
6. Kształt działki: prostokąt o wymiarach ok. 14 m x 57 m. Działka jest niezabudowana, niezagospodarowana – brak składników budowlanych i nasadzeń wieloletnich.
7. Dostęp do infrastruktury technicznej: energia elektryczna, wodociąg, kanalizacja, gaz, telefon.
8. Cena wywoławcza działki nr 1192/1 o pow. 0,0794 ha, położonej ul. Ogrodowej w Dęblinie, obręb 0001 Dęblin, **wynosiła 73 000,00 zł netto** (siedemdziesiąt trzy tysiące złotych). Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT – 23%.
9. Sprzedaż nastąpiła w trybie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.).
10. Przetarg został przeprowadzony zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2014, poz. 1490).
11. Przetarg zakończył się wynikiem pozytywnym. W przetargu osiągnięto najwyższą cenę sprzedaży netto w kwocie 73 730,00 zł (siedemdziesiąt trzy tysiące siedemset trzydzieści złotych), **90 687,90 zł** (dziewięćdziesiąt tysięcy sześćset osiemdziesiąt siedem 90/100 zł), spośród jednej osoby dopuszczonej do przetargu.
12. Nabywcą działki nr 1192/1 o pow. 0,0794 ha, położonej ul. Ogrodowej w Dęblinie, obręb 0001 Dęblin stała się Pani Iwona Wierzchowska-Kuta.

Skargę na czynności związane z przeprowadzeniem przetargu uczestnik przetargu składa za pośrednictwem Burmistrza Miasta, w terminie 7 dni od daty otrzymania niniejszego rozstrzygnięcia

Z up. Burmistrza Miasta


inż. Beata Amarowicz
Z-ca Burmistrza Miasta

Do wiadomości:
- Wydział Organizacyjno-Administracyjny UM Dęblin