

Informacja Burmistrza Miasta Dęblin

w sprawie rozstrzygnięcia pierwszego przetargu (licytacji) sprzedaży nieruchomości gminnej położonej w Dęblinie przy ulicy Żabiej 8a.

1. W dniu 30 listopada 2017 roku o godz.10:00 w sali Nr 1 Urzędu Miasta Dęblin przy ul. Rynek 12, przeprowadzono pierwszy przetarg ustny nieograniczony (licytację).
2. Przetargiem objęto działkę o numerze ewidencyjnym 459/7 o pow. 0,0780 ha, położoną w Dęblinie przy ul. Żabiej 8a, obręb geodezyjny 0001 Dęblin.
3. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Dęblin – Centrum I, działka nr 459/7 przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
4. na działce nr 459/7 istnieje budynek mieszkalny parterowy o powierzchni zabudowy 166,00 m² oraz budynek gospodarczy o pow. 26,00 m².
Przedmiotowe budynki zgodnie z decyzją nr 197.2017 Starostwa Powiatowego w Rykach podlegają rozbiórce.
5. działka nr 459/7 wyposażona jest w przyłącze wodociągowe, przyłącze energetyczne, przyłącze kanalizacji sanitarnej oraz posiada możliwość przyłączenia do sieci gazowej w ulicy Żabiej.
6. Dla wykazanej w pkt 2 nieruchomości, Sąd Rejonowy w Rykach IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KW LU1Y/0001188/9
7. Cena wywoławcza sprzedawanej nieruchomości ustalona została na kwotę 60 000,00 zł (sześćdziesiąt tysięcy złotych). Sprzedaż nieruchomości była objęta podatkiem od towarów i usług VAT. Aktualna stawka podatku VAT wynosi 23%.
8. Działka nr 459/7 o pow. 0,0780 ha była sprzedawana w trybie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r., poz. 2147 ze zmianami).
9. Przetarg zakończył się wynikiem pozytywnym. W przetargu osiągnięto najwyższą cenę sprzedaży w kwocie 60 600 ,00 zł (sześćdziesiąt tysięcy sześćset złotych) + 23% VAT tj. 74 538,00 zł (siedemdziesiąt cztery tysiące pięćset trzydzieści osiem), spośród 1 osoby dopuszczonej do przetargu.
10. Nabywcą opisanej w pkt 2 nieruchomości stali się Państwo Karol i Justyna Anna małż. Ciosk zam. Dęblin

BURMISTRZ MIASTA

mgr Beata Siedlecka